



Panoramaweg 27 299, 6721 MK Bennekom

LUYTEN  **MAKELAARDIJ**

Welkom bij deze riante woning op Recreatiepark De Dikkenberg, gelegen midden in de bossen van Bennekom!

De kavel beschikt over een aangelegd terras, eigen parkeerplaats en een afsluitbare berging van 5 m².

Het is goed om te vermelden dat de woning op huurgrond staat. Onze specialisten kunnen u hierover informeren en adviseren.

Bij binnenkomst in de woning heeft u direct toegang tot alle vertrekken. Deze woning beschikt over een royale slaapkamer met inbouwkast achter twee hoogglans schuifdeuren. De tweede slaapkamer is compacter van formaat maar is zeer functioneel. Momenteel is deze ruimte in gebruik als werkkamer en staat er een was/droog combinatie geplaatst.

De volledig afgewerkte badkamer is modern en neutraal ingericht. Voorzien van een ruime glazen inloopdouche, toilet en breed wastafelmeubel en bovenkastje met spiegelafwerking.

De woonruimte is zeer ruimtelijk ingedeeld met een zithoek, eethoek en een zeer complete keuken. De moderne keuken in deze woning is van alle gemakken voorzien en biedt een ideale plek om een heerlijke maaltijd te bereiden. De keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur en beschikt over voldoende werkruimte en opbergruimte. De strakke en moderne uitstraling draagt bij aan het luxe gevoel dat deze woning u te bieden heeft.

De woning is gelegen op een fantastische locatie en biedt gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen die je nodig heb. Deze woning is de perfecte keuze voor iedereen die op zoek is naar comfort, gemak en stijl.

Kom het zelf ervaren en plan vandaag nog een bezichtiging!

Kenmerken:

Bouwjaar: 2021

Woonoppervlakte: 42 m²

Perceel: huurgrond

Aantal slaapkamers: 2

Over Recreatiepark De Dikkenberg...

Recreatiepark De Dikkenberg in Bennekom belooft iedereen een heerlijke vakantie of ontspannen verblijf. De boslodges, parkwoningen en chaletcaravans worden gebruikt als tweede woning. Vanaf oktober 2017 is het park volledig in bezit van de familie Brouwer. Met een nieuwe visie en realisatie van schitterende accommodaties ontstaat er een prachtig park dat in Nederland en zelfs in Europa grote waardering geniet. Beleef de natuur!

Kenmerken

Bouw

Type: Bungalow
Bouwperiode: 2021

Oppervlaktes

Woonruimte: 42m² Perceeloppervlakte: 115.948m²
Volume: 105m³

Indeling

Aantal kamers: 3 Kamers (1 Slaapkamers)

Buitenruimte

Ligging: in bosrijke omgeving
Tuin: Tuin rondom
Hoofdtuin: Tuin rondom

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart: Bennekom BNK01 - D 1467 115948m² - Geheel perceel

Berging

Berging / schuur: Vrijstaand hout (1)

Parking

Parking: Op eigen terrein
Parkeer capaciteit: 1











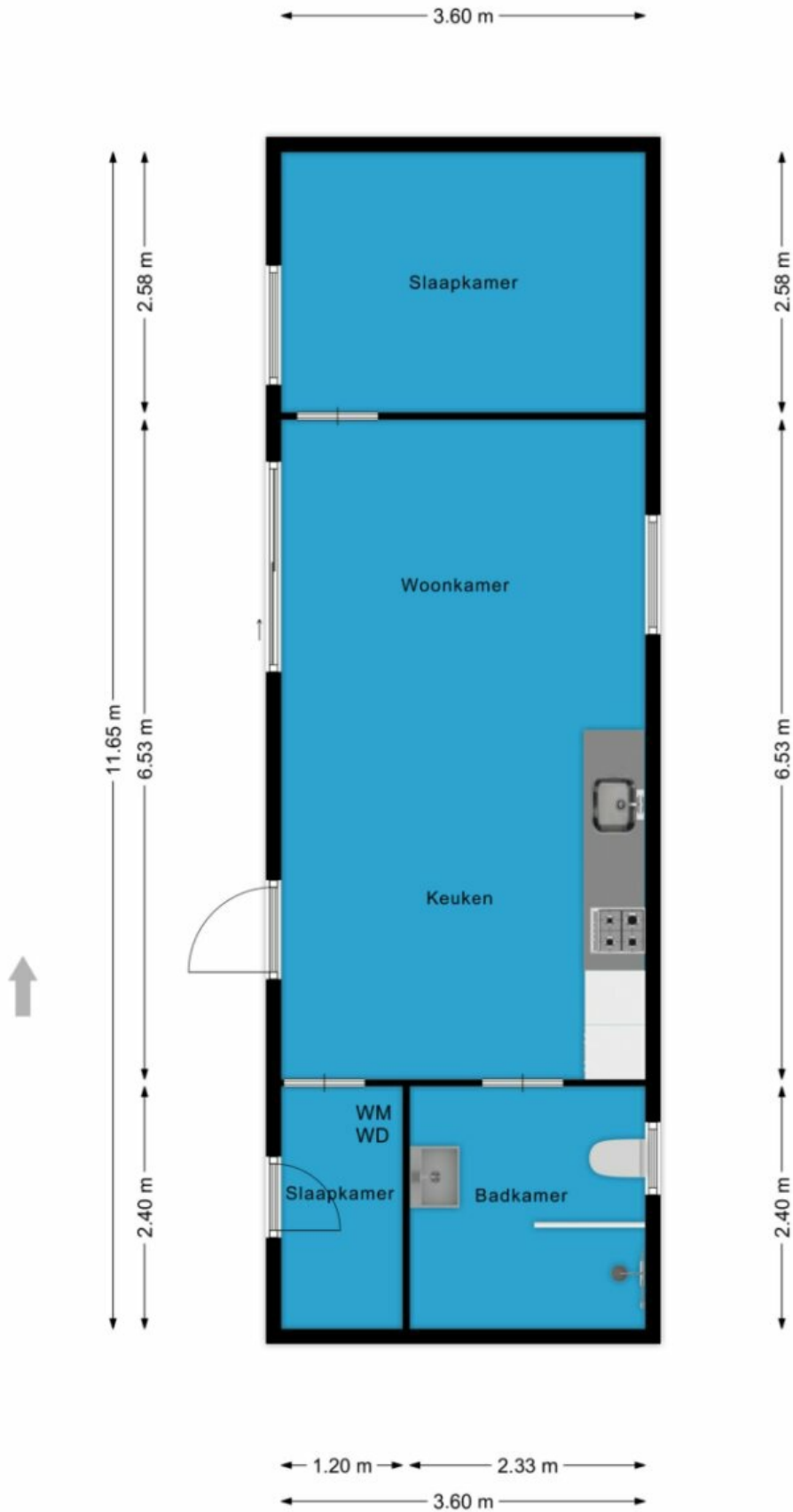




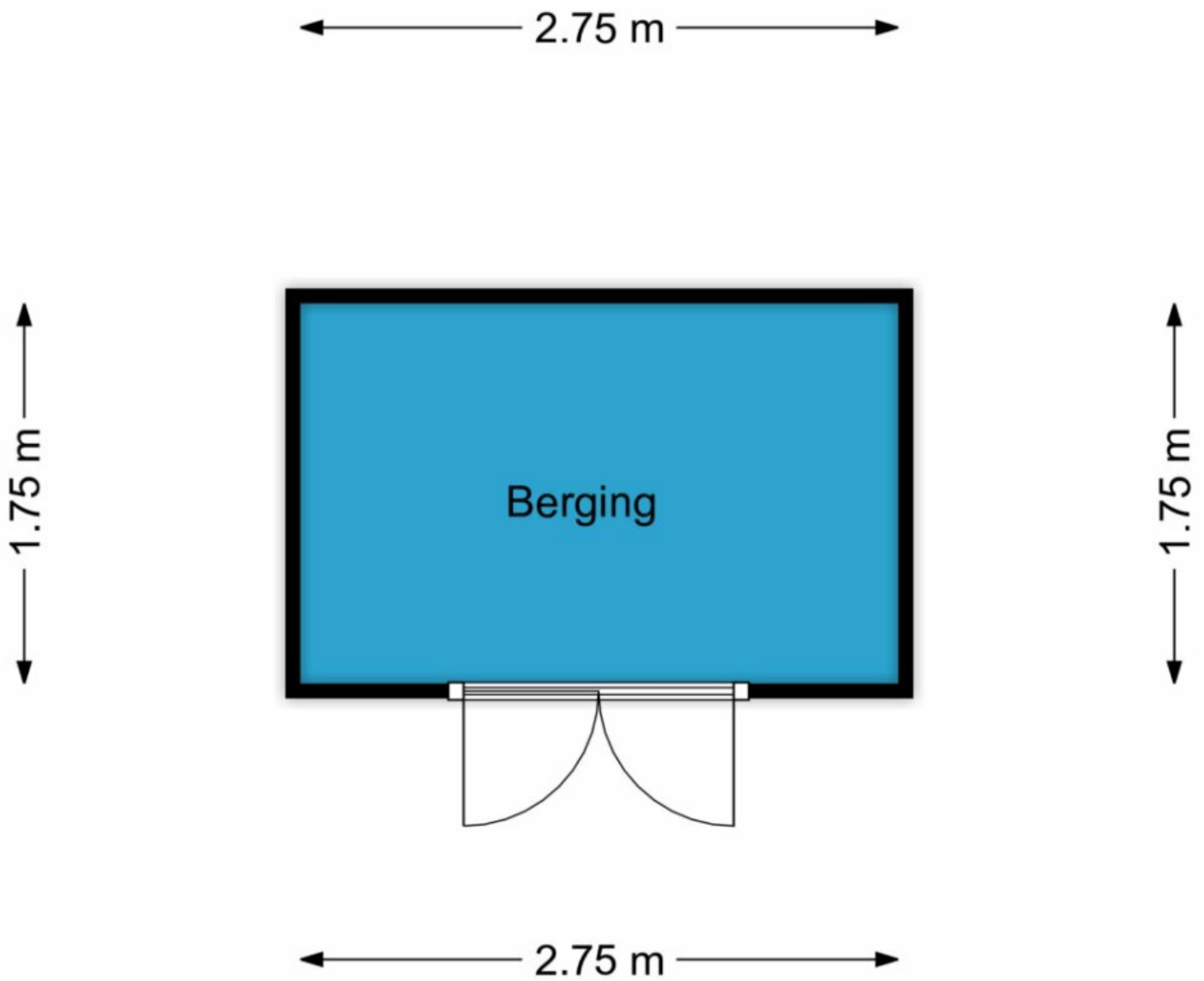


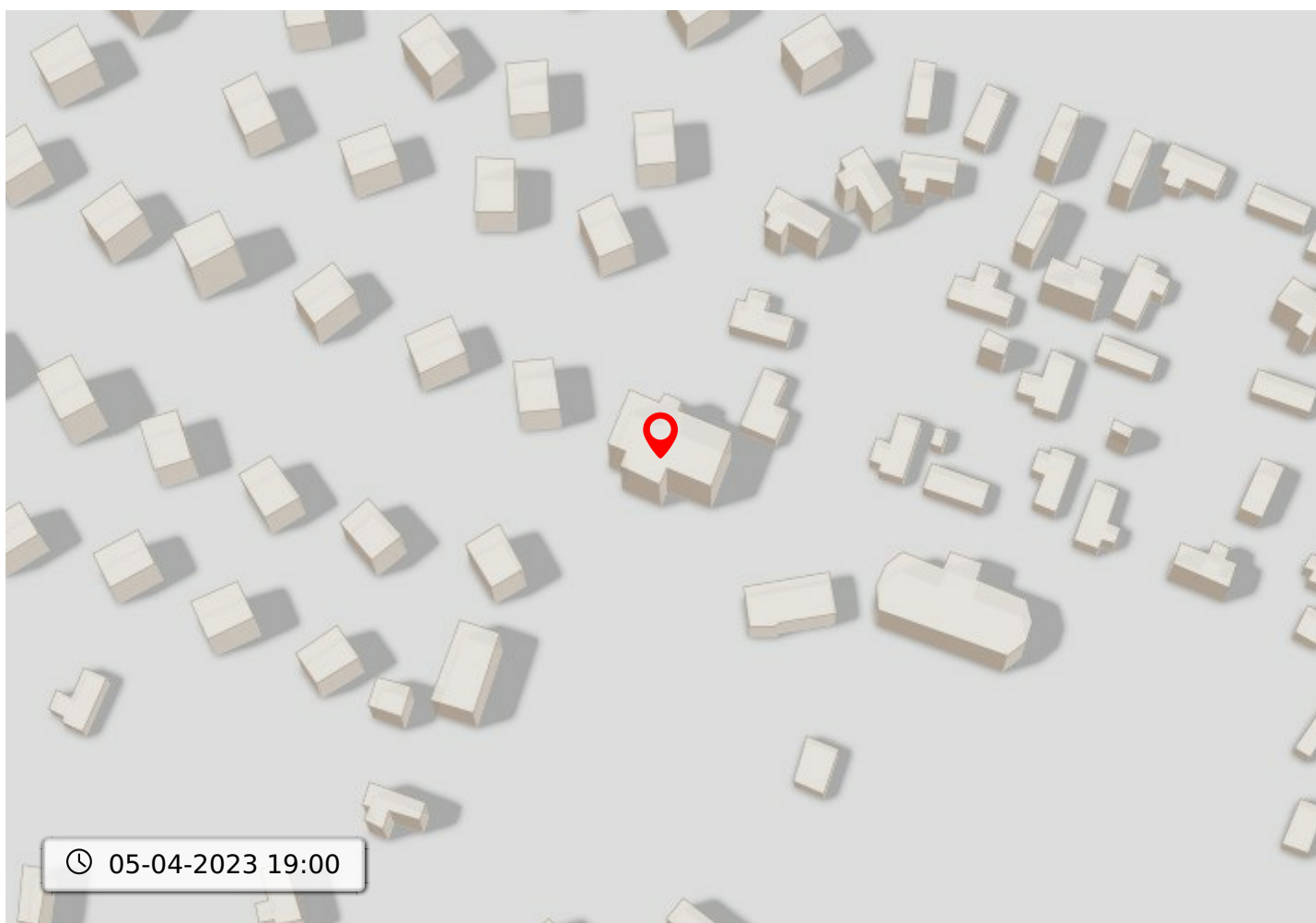
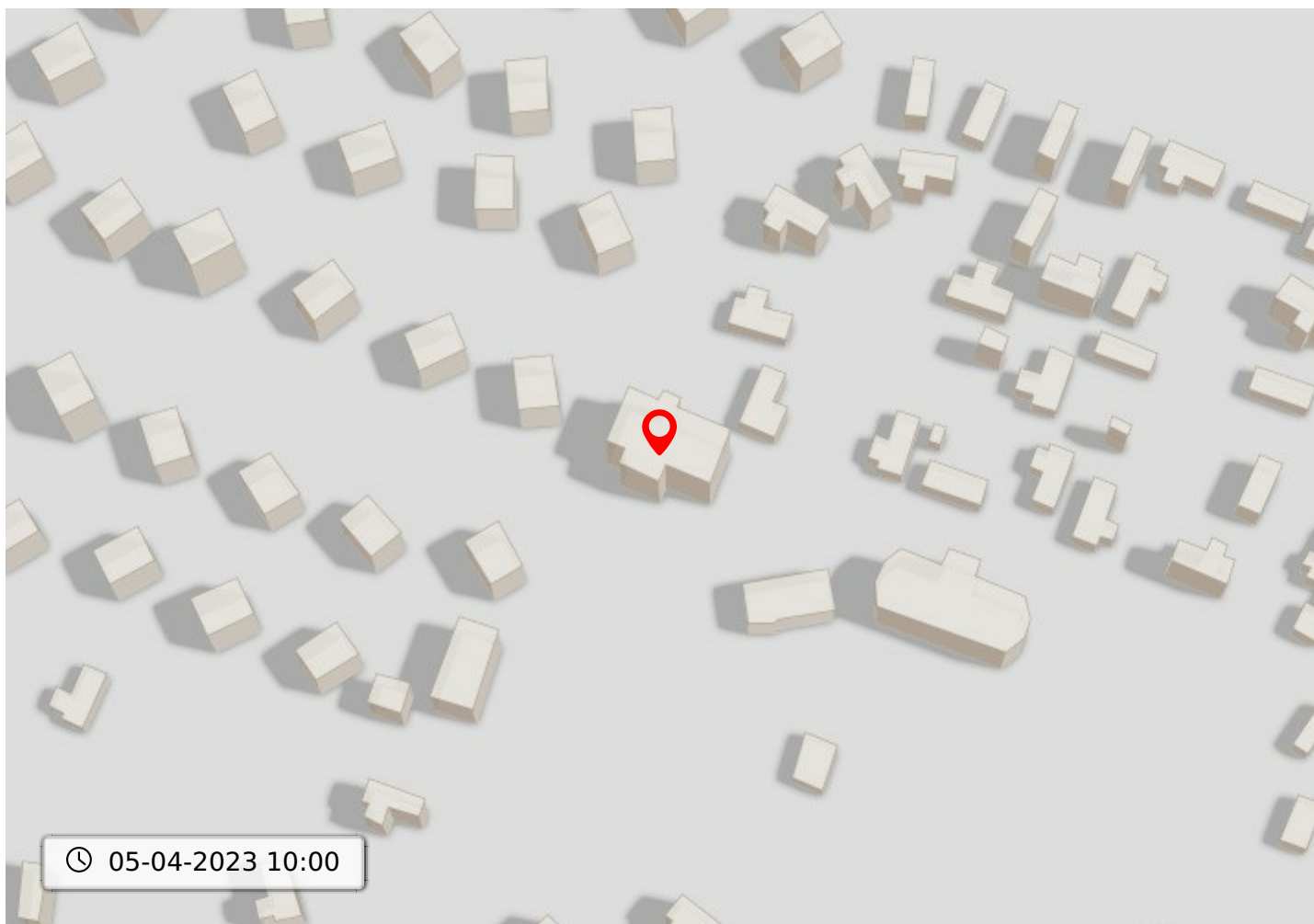


Plattegrond

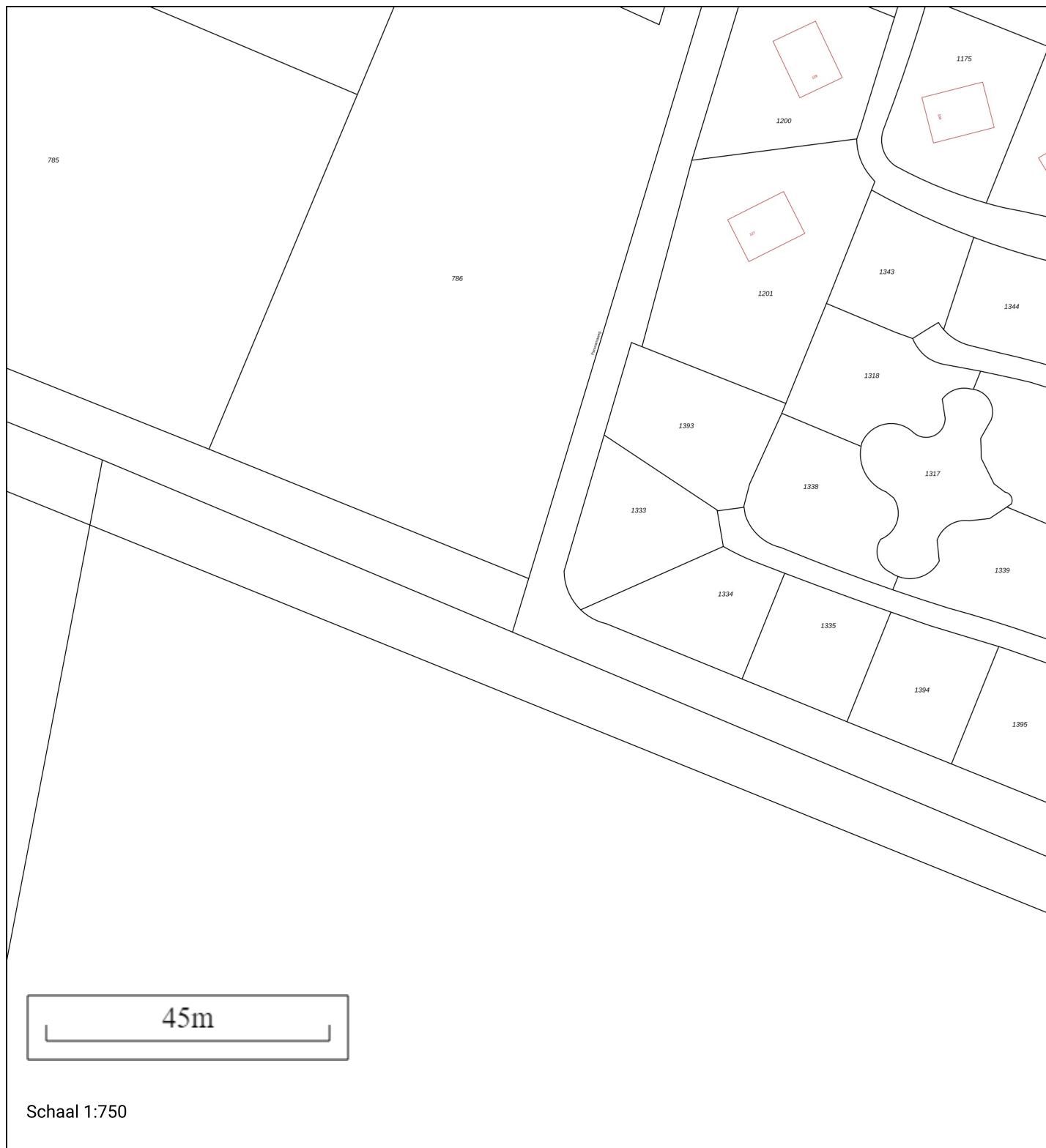


Plattegrond





Kadastrale kaart voor perceel 1467



Schaal 1:750

Gemeentecode: BNK01
 Sectie: D
 Perceelnummer: 1467
 Kadastrale grootte: 115948 m²
 Kadastrale gemeente: Bennekom
 Adresaanduiding: Onbekend

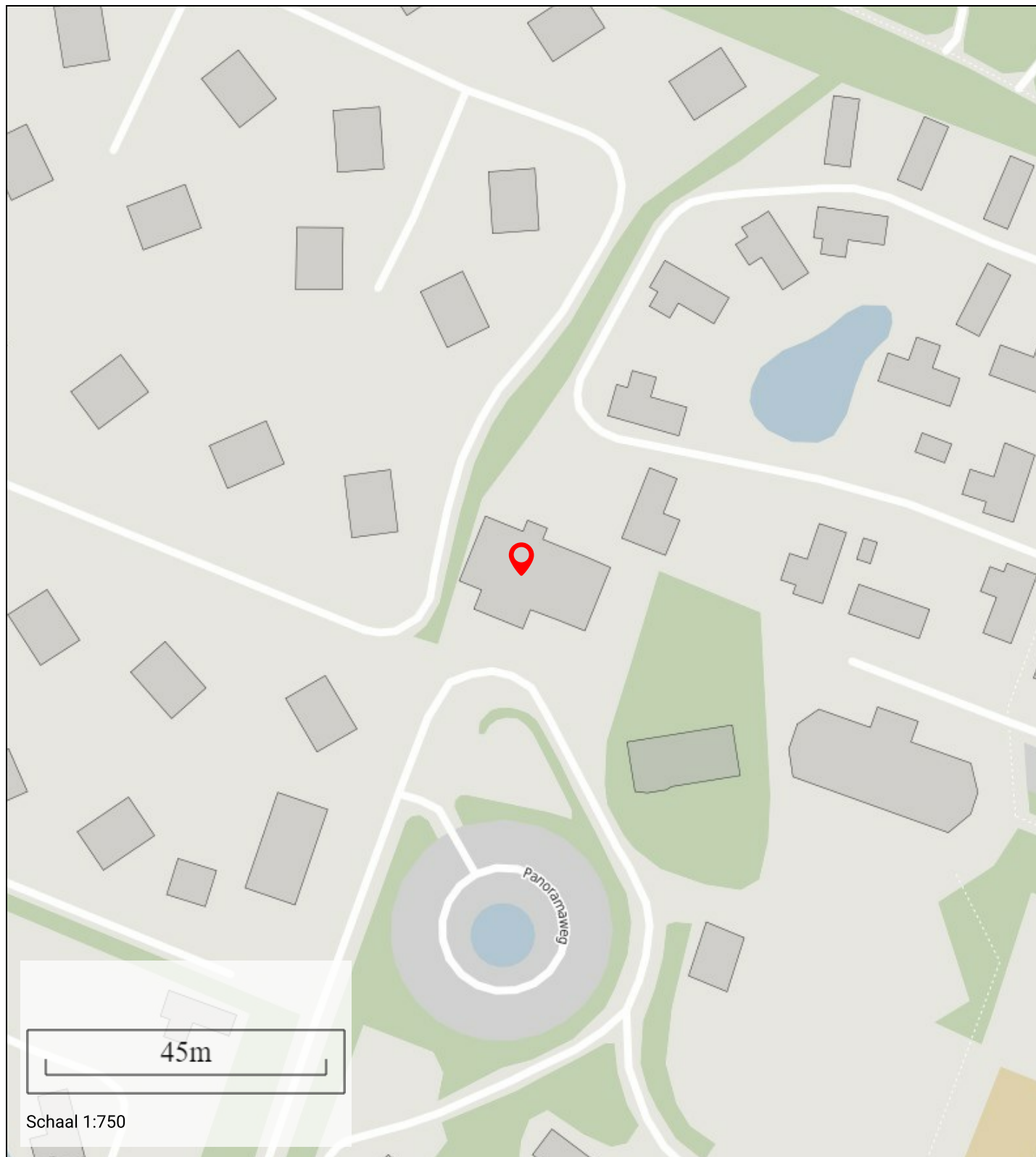
- 1467 Kadastrale grens met perceelnummer
- 24 Bebouwing met huisnummer
- 1467 Voorlopige kadastrale grens
- 1467 Administratieve kadastrale grens

Deze kaart is noordgericht. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Pyber is niet gelieerd aan het kadaster.

Dit uittreksel is een product van [Pyber](#)

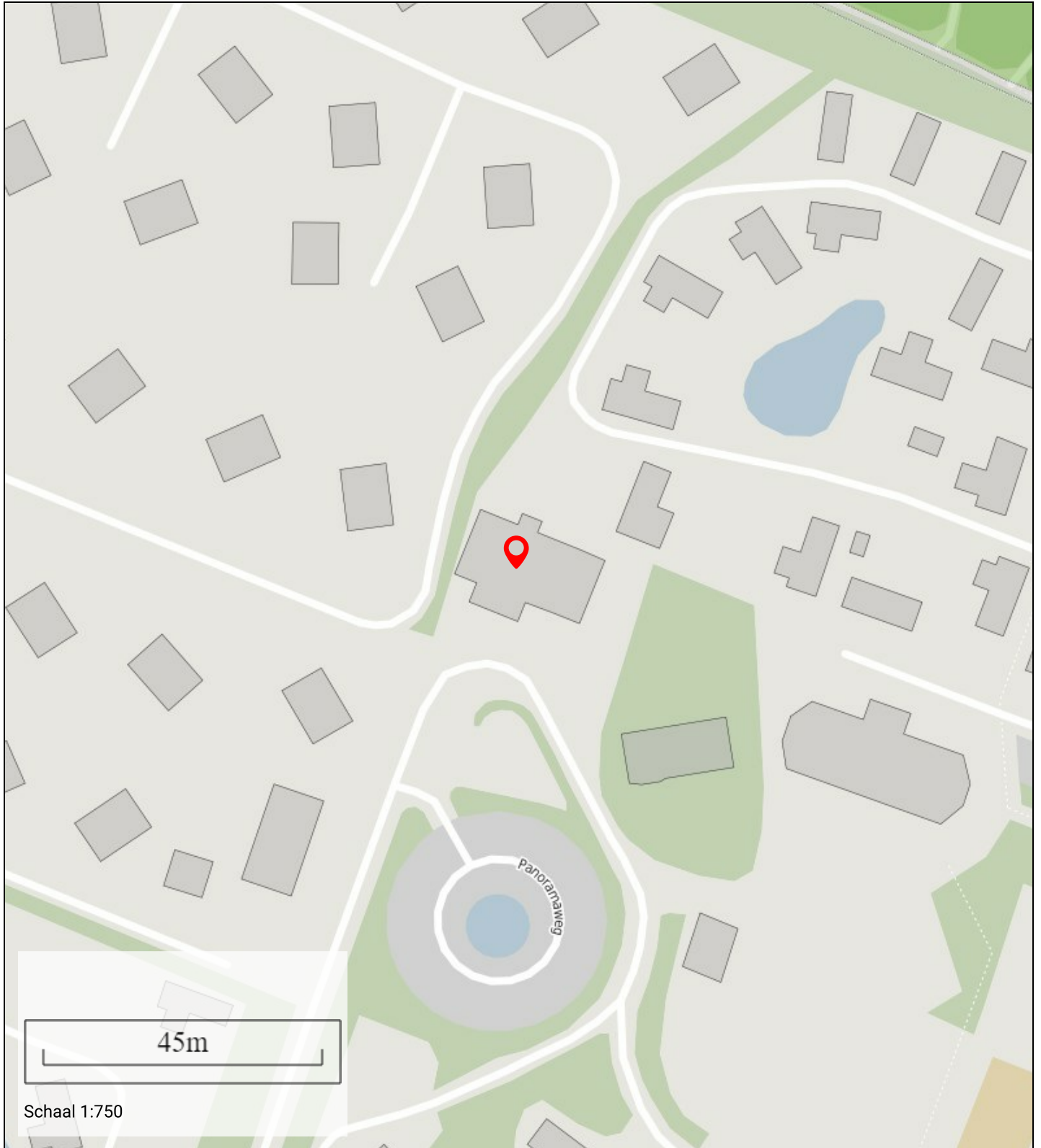
Bodemloket

Deze kaart toont beschikbare informatie over de bodemkwaliteit op de gekozen locatie.



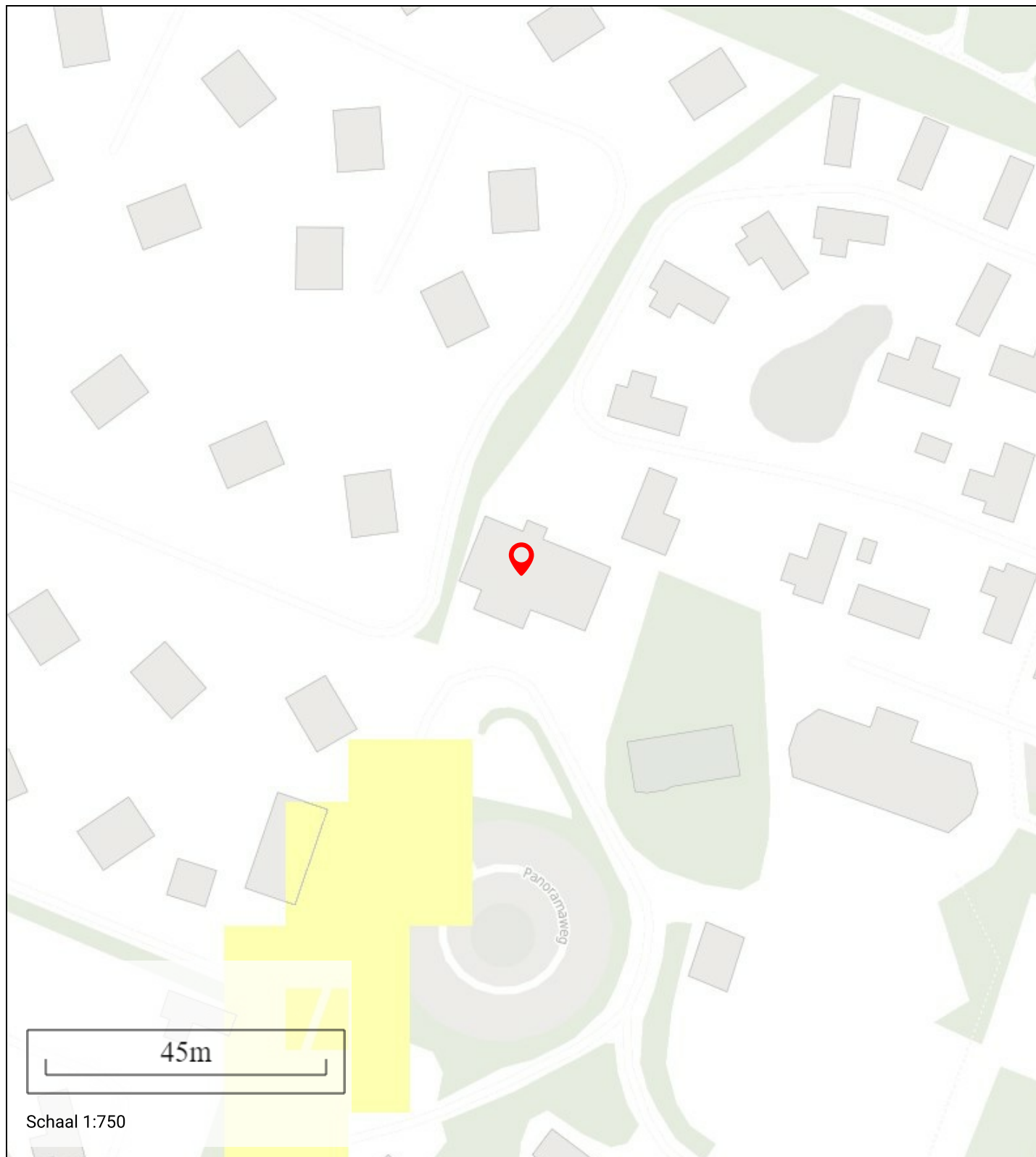
Bestemming

Deze kaart toont de bestemming op de gekozen locatie



Geluidshinder

Geluidshinder rondom de door u gekozen locatie

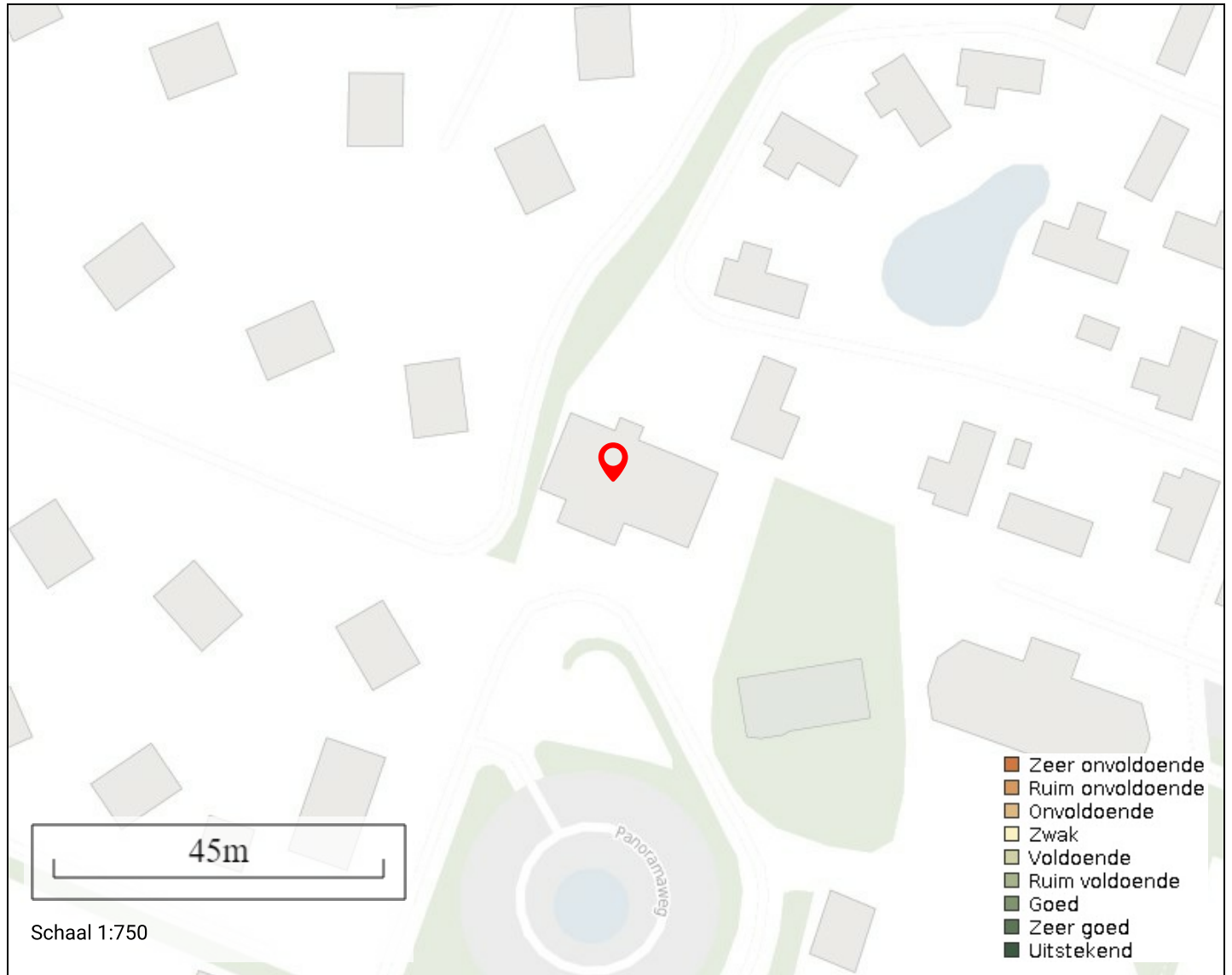


Informatie

Lden in dBA: ≤ 45
Indicatie geluidkwaliteit: zeer goed

Leefbaarheid

Geluidshinder rondom de door u gekozen locatie



Buurt

Naam: Dikkenberg
ID: BU02283051
Gemeente: Ede

score:

9

Wijk

Naam: Bennekom
ID: WK022830
Gemeente: Ede

score:

8

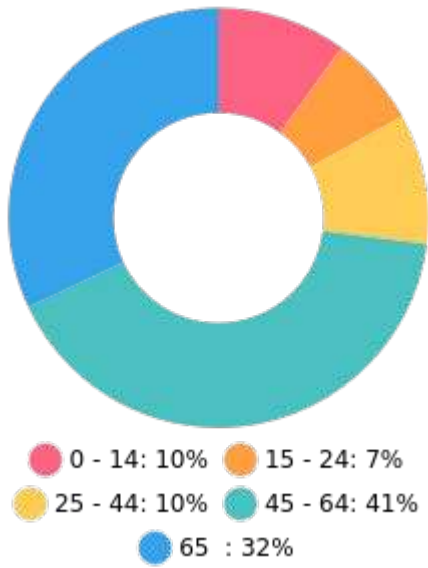
Gemeente

Naam: Ede
ID: GM0228
Gemeente: Ede

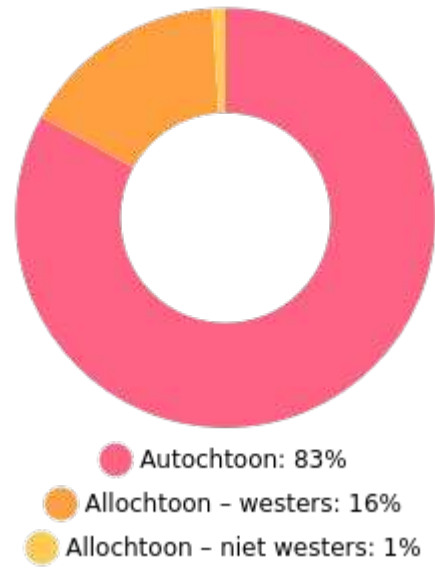
score:

6

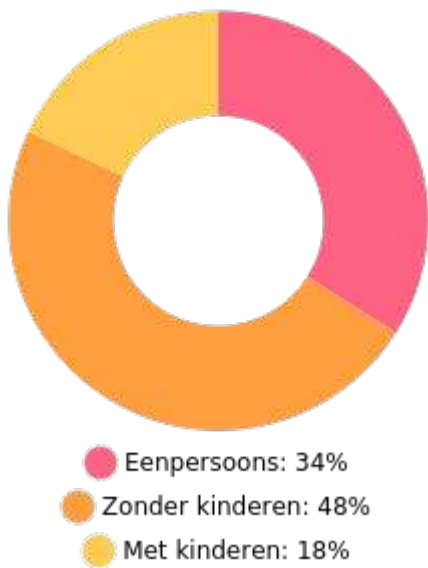
Leeftijd



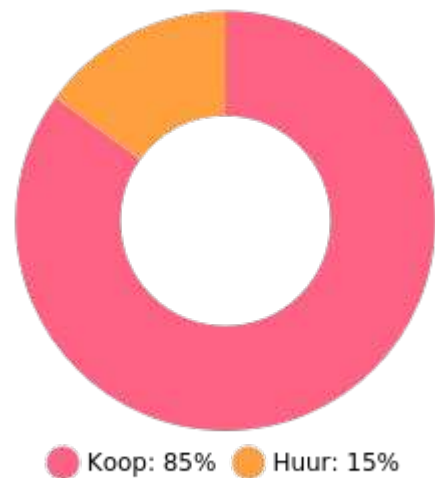
Nationaliteit



Huishoudens



Koop / huur



49%



51%



1.6 per huishouden

Gemiddelde woningwaarde: € 791.000