



Vlagtwedde Verlengde Vennen 46.

Vrijstaand luxe recreatie woning, gelegen aan open, vaar en viswater. Bouwjaar 2008.

Opp. 569 m2 eigen grond, volledig geïsoleerd.

V.v. Centrale Verwarmingen centraal afzuigsysteem dit geheel is duurzaam gebouwd en zeer energie zuinig. Slapen en baden op de begane grond alsmede op de verdieping, wordt opgeleverd zonder inventaris.

Begane grond: Entree met vaste trap naar verdieping royale woonkamer met, plavuizen en tuindeuren naar terras en uitzicht over het water, halfopen keuken v.v. alle gemakken, slaapkamer, badkamer met douche, dubbele wastafel en toilet.

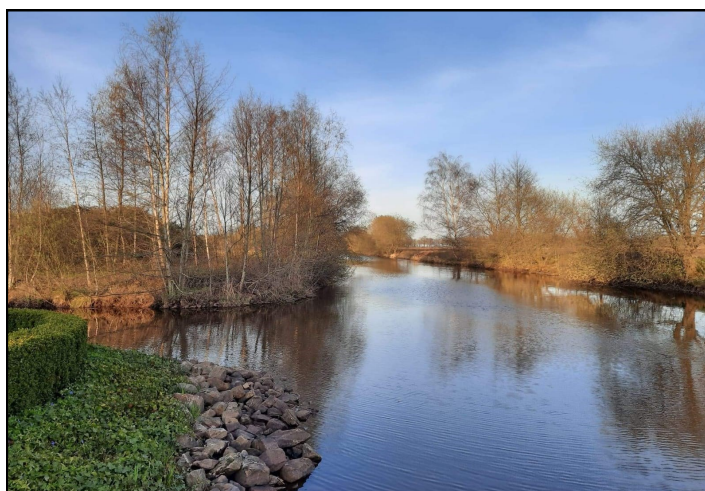
Verdieping: Overloop, 2 slaapkamers, tweepersoons 2e badkamer en 2e toilet, cv en wasmachine ruimte

Alg-info: Ligging in het Parc Emslandermeer een park met alle voorzieningen o.a. overdekt zwembad met atrium, golfbanen en wandelpaden in natuur & bosgebied. Te koop voor eigen gebruik en/of verhuur met mogelijkheid mogelijk om hier 365 dagen p/jr. te vertoeven.

Geen verhuur verplichting.

Aanvaarden in overleg. Opp. 569m2 Postc.9651ZC

Koopsom € 249.000,= k.k. btw vrij



SLUITER Vlagtwedde



Makelaardij.

www.sluitermakelaardij.nl

E-mail: sluitermakelaardij@gmail.com

Tel. 0599 313333

Wilhelminastraat 56

9541AR Vlagtwedde