

VRAAGPRIJS
€ 600.000 K.K.



JULIANAHOEF 12, EINDHOVEN

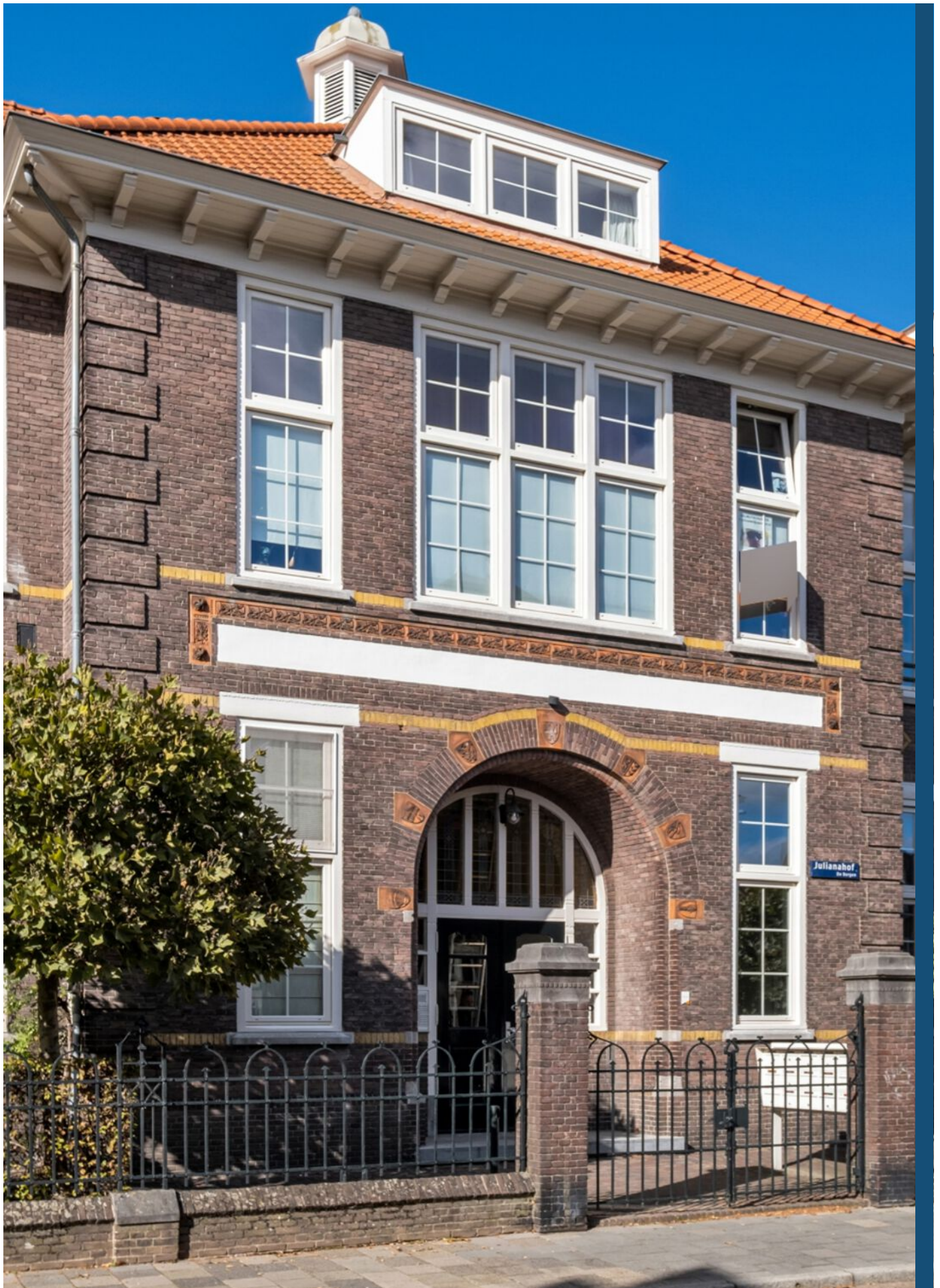


Woonhub Makelaars Eindhoven
TEL. 040 240 7122
Woonhub.nl
Eindhoven@woonhub.nl

**WORDT
DIT JOUW
WONING?**



Julianahof 12, Eindhoven





Julianahof 12, Eindhoven

KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs € 600.000,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Appartement, maisonnette

Woonlaag 1e woonlaag

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1911

Dakbedekking Dakpannen

Type dak Zadeldak

Keurmerken Algemene woning keur
Bouwkundige keuring
Brandveiligheid
Energie prestatie advies

Isolatievormen Dakisolatie
Dubbel glas
Muurisolatie
Spouwmuren

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen 128,4 m²

Inhoud 540 m³

Oppervlakte externe bergruimte 4,8 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 2

Aantal kamers 2 (waarvan 1 slaapkamer)

Aantal badkamers 1

Locatie

Ligging In centrum
In woonwijk
Nabij openbaar vervoer
Nabij school
Nabij winkelcentrum

KENMERKEN

Tuin

Type Achtertuin

CV ketel

CV ketel Rehema

Warmtebron Elektriciteit

Bouwjaar 2021

Eigendom Eigendom

Uitrusting

Aantal parkeerplaatsen 1

Warm water CV-ketel

Verwarmingssysteem Automatische verwarming
Centrale verwarming

Heeft kabel-tv Ja

Heeft een rookkanaal Ja

Glasvezelaansluiting aanwezig Ja

Tuin aanwezig Ja

Beschikt over een internetverbinding Ja

Heeft een jacuzzi Ja

Heeft schuur/berging Ja

Vereniging van Eigenaren

Ingeschreven bij de KvK Ja

Jaarlijkse vergadering Ja

Periodieke bijdrage Ja

Reservefonds Ja

Meer jaren onderhoudsplan Ja

Onderhoudsverwachting Ja

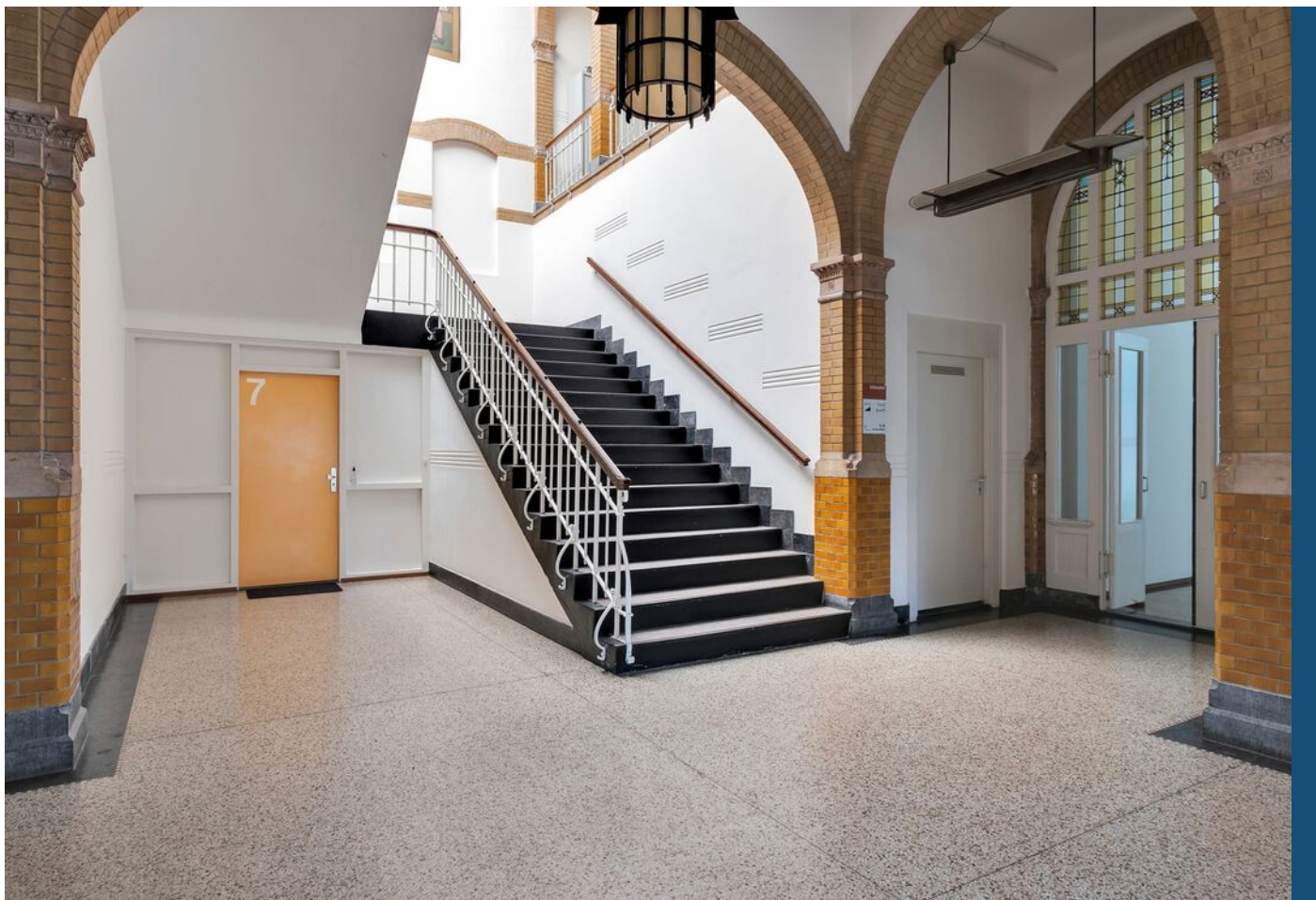
Opstal verzekering Ja

Kadastrale gegevens

KENMERKEN

Eigendom

Eigen grond



Julianahof 12, Eindhoven

OMSCHRIJVING VAN DE WONING

Woonhub presenteert



Julianahof 12, Eindhoven



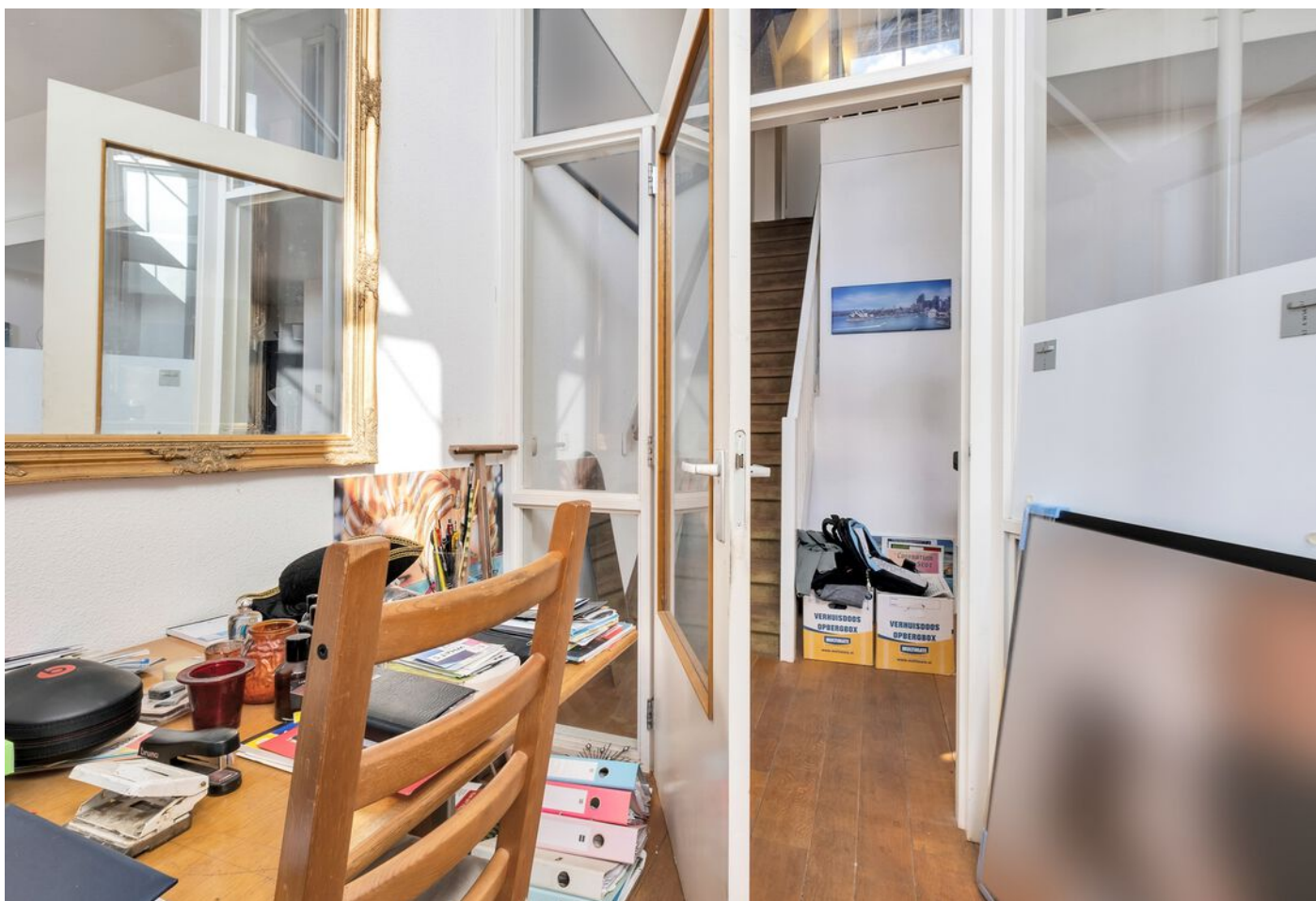
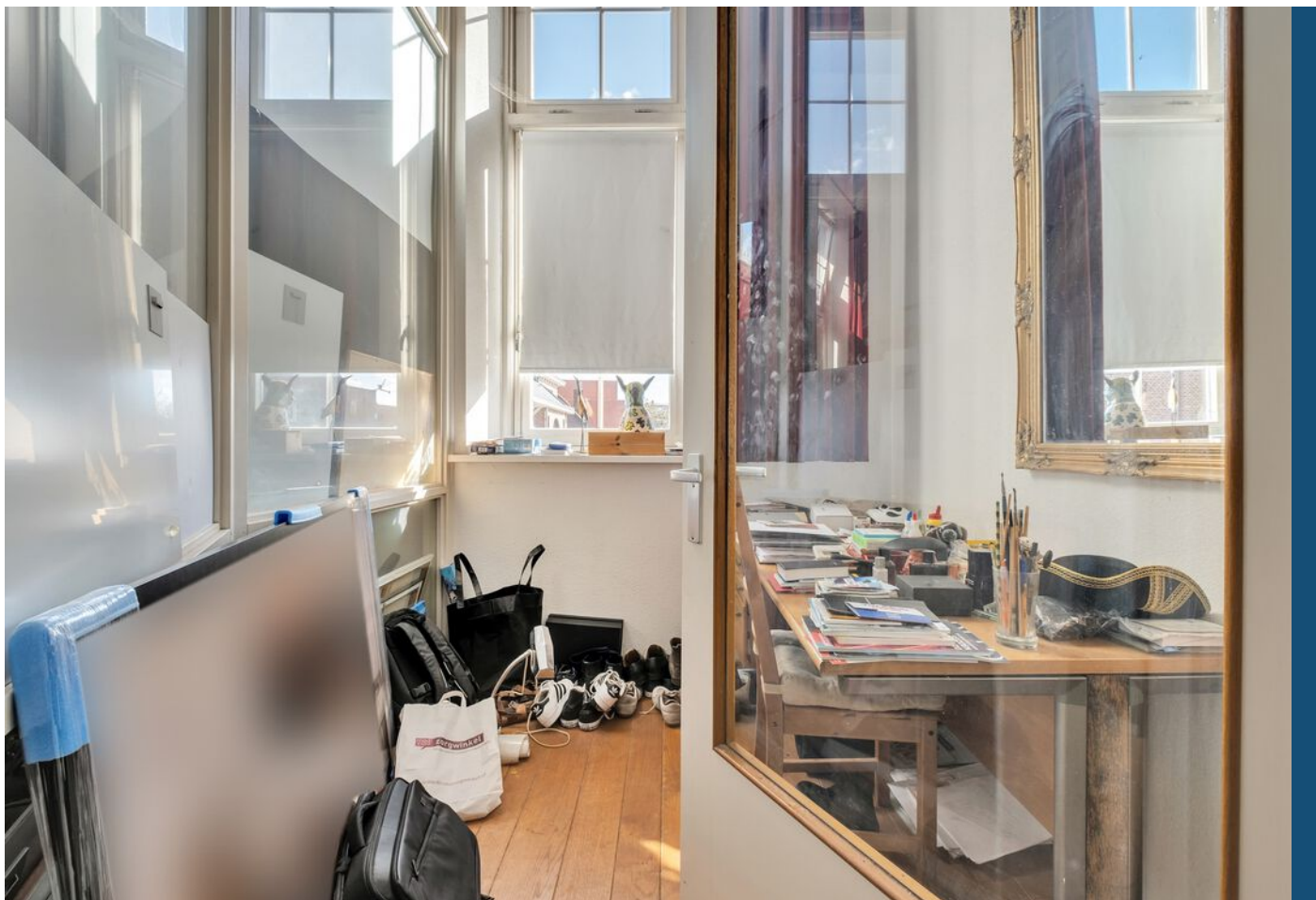


Julianahof 12, Eindhoven





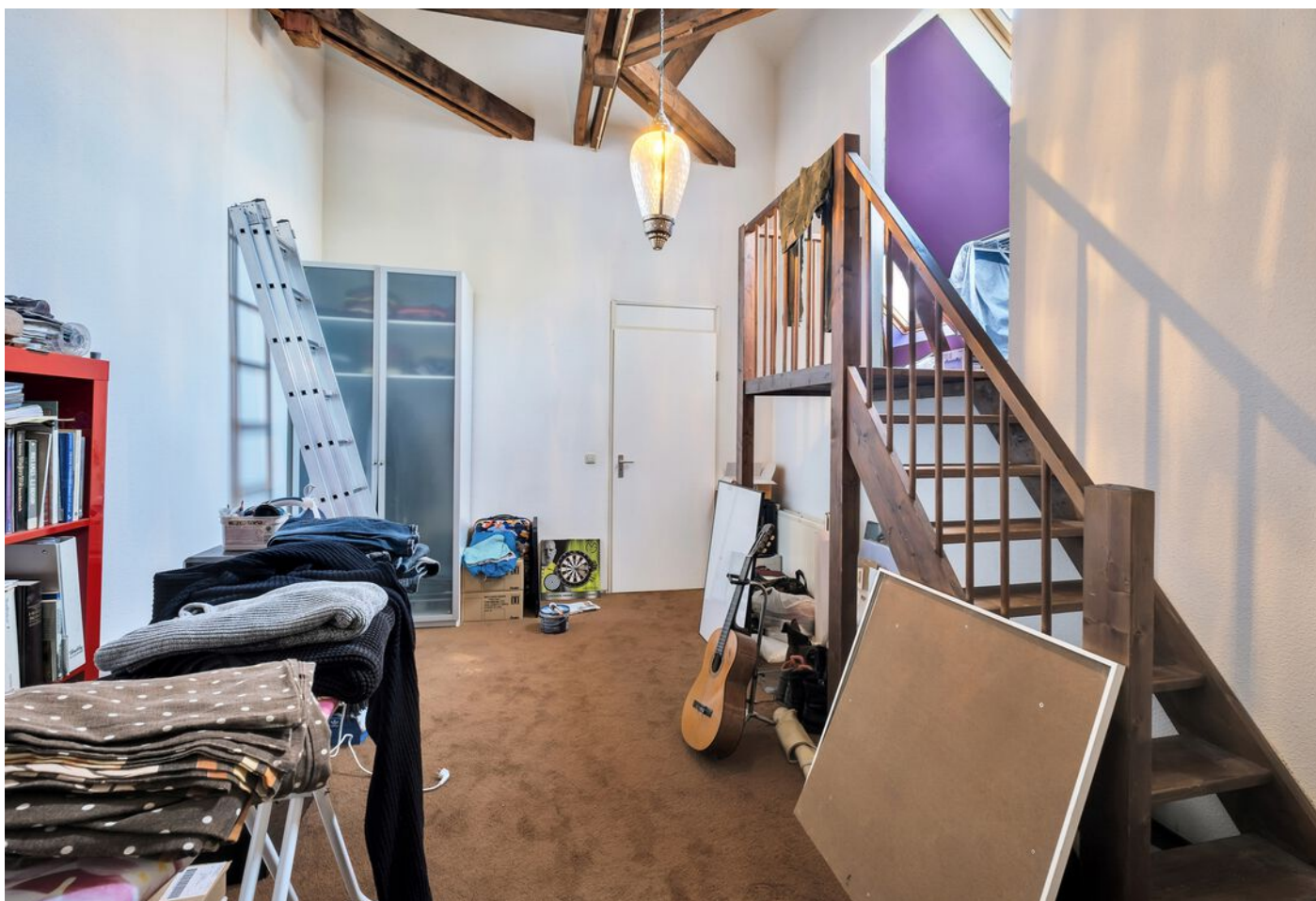
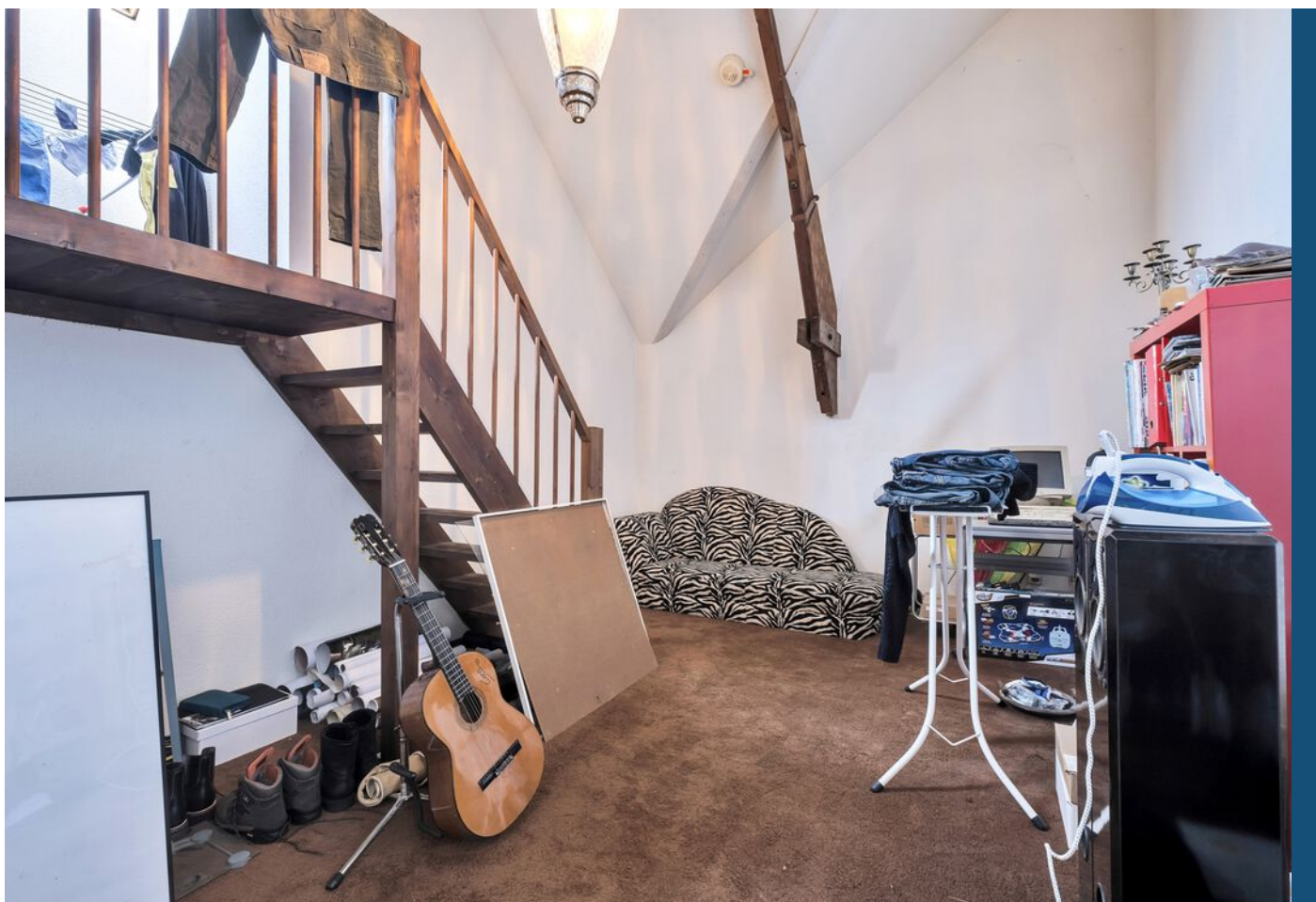
Julianahof 12, Eindhoven



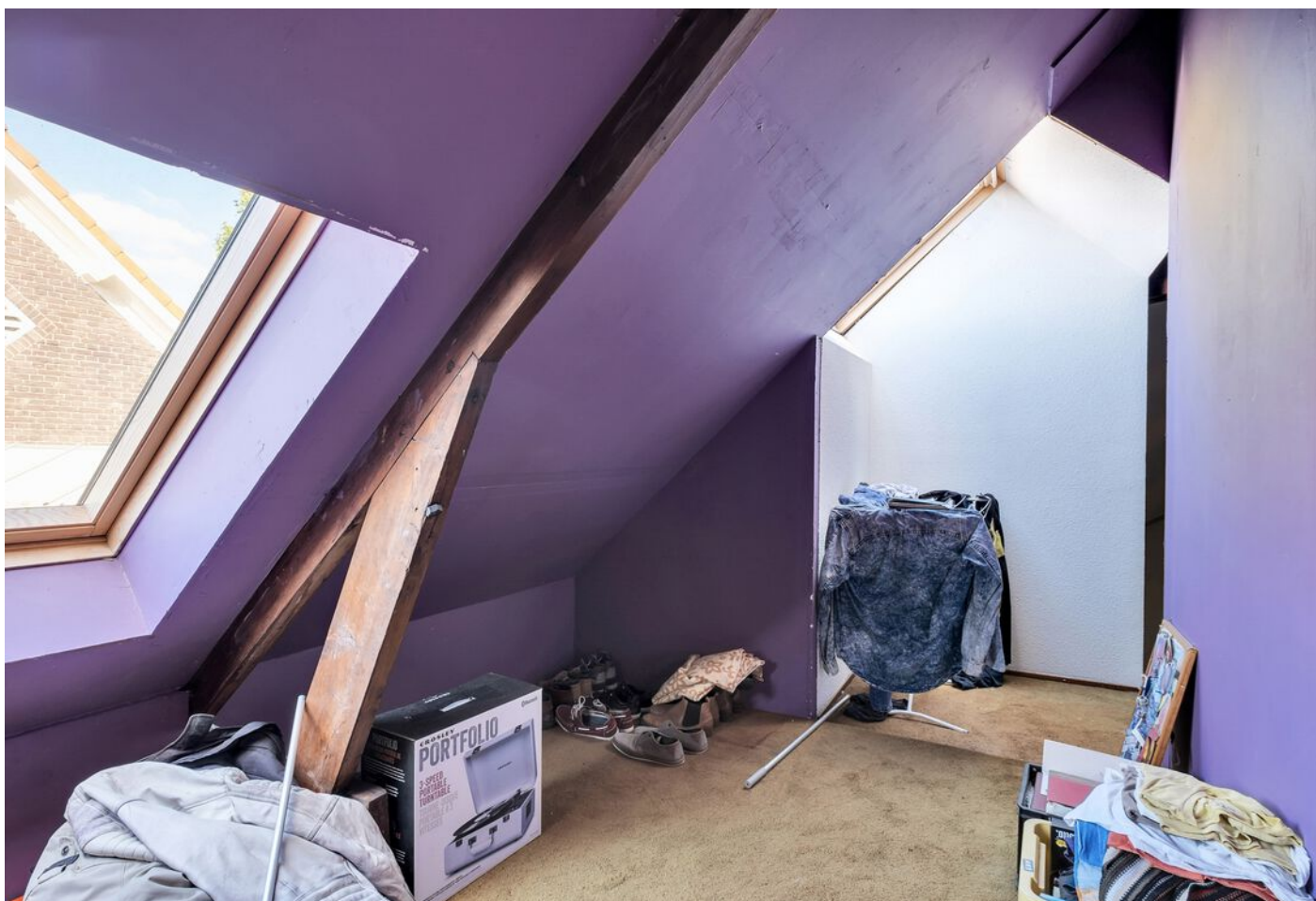
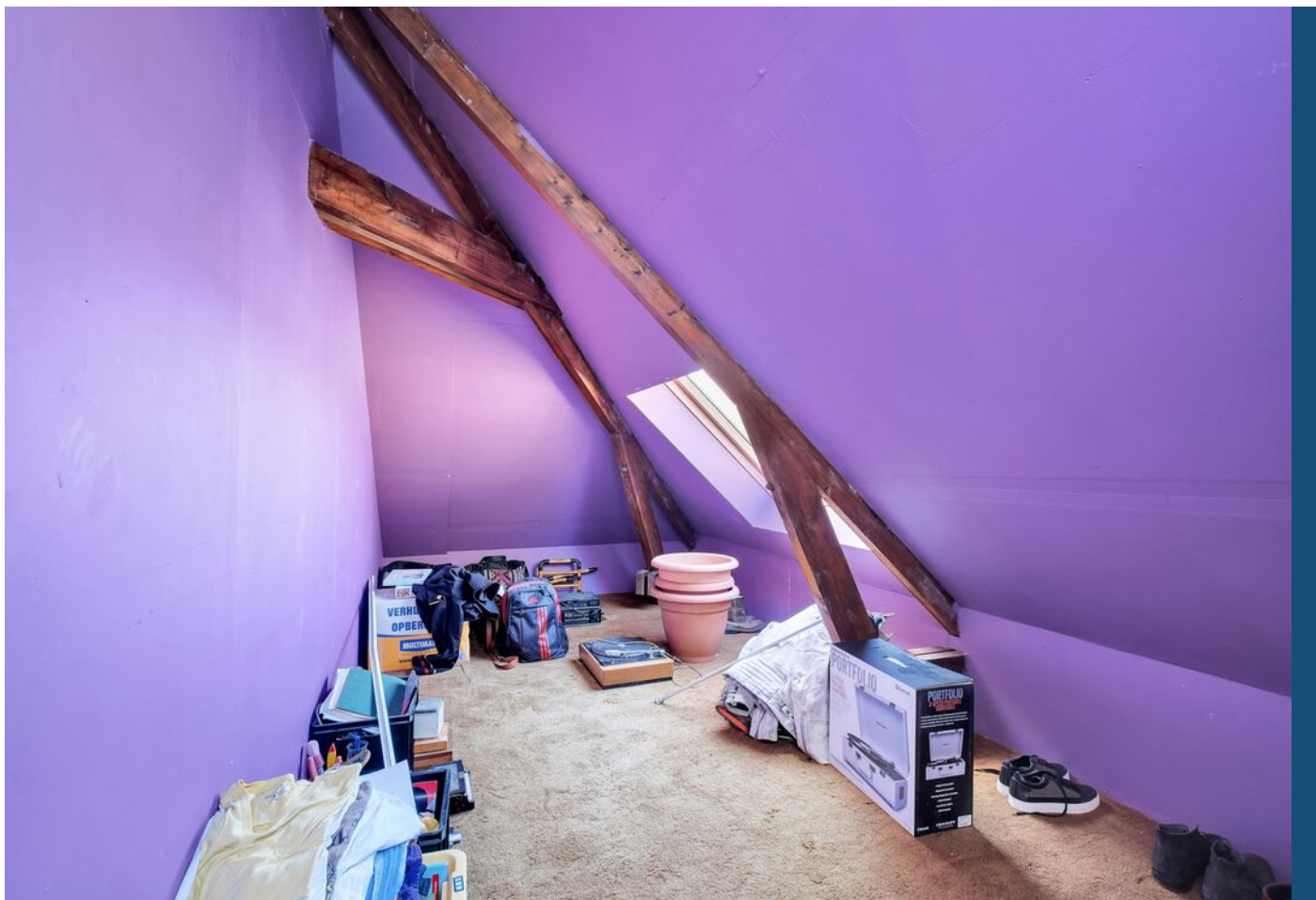


Julianahof 12, Eindhoven





Julianahof 12, Eindhoven





Julianahof 12, Eindhoven

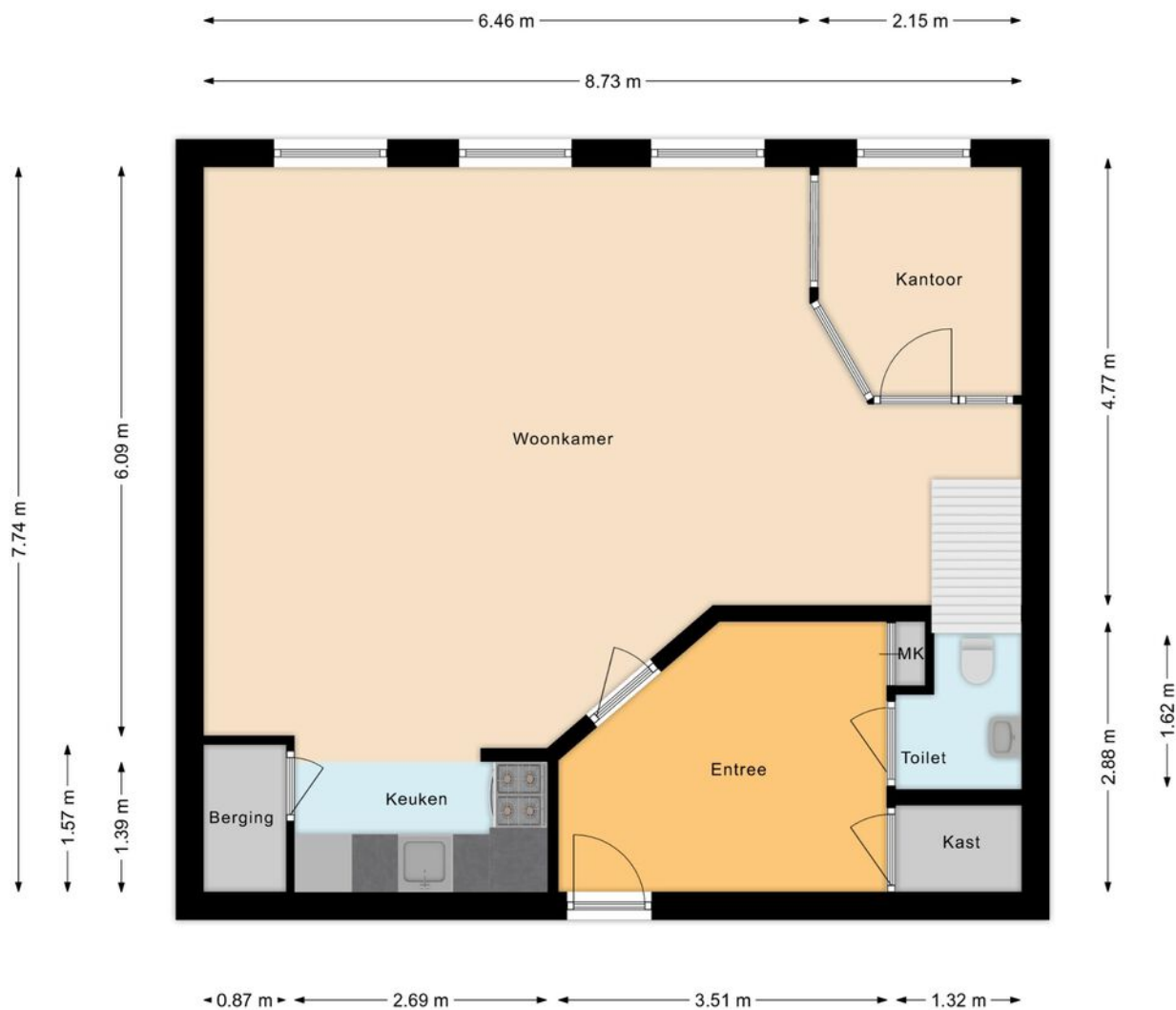




Julianahof 12, Eindhoven



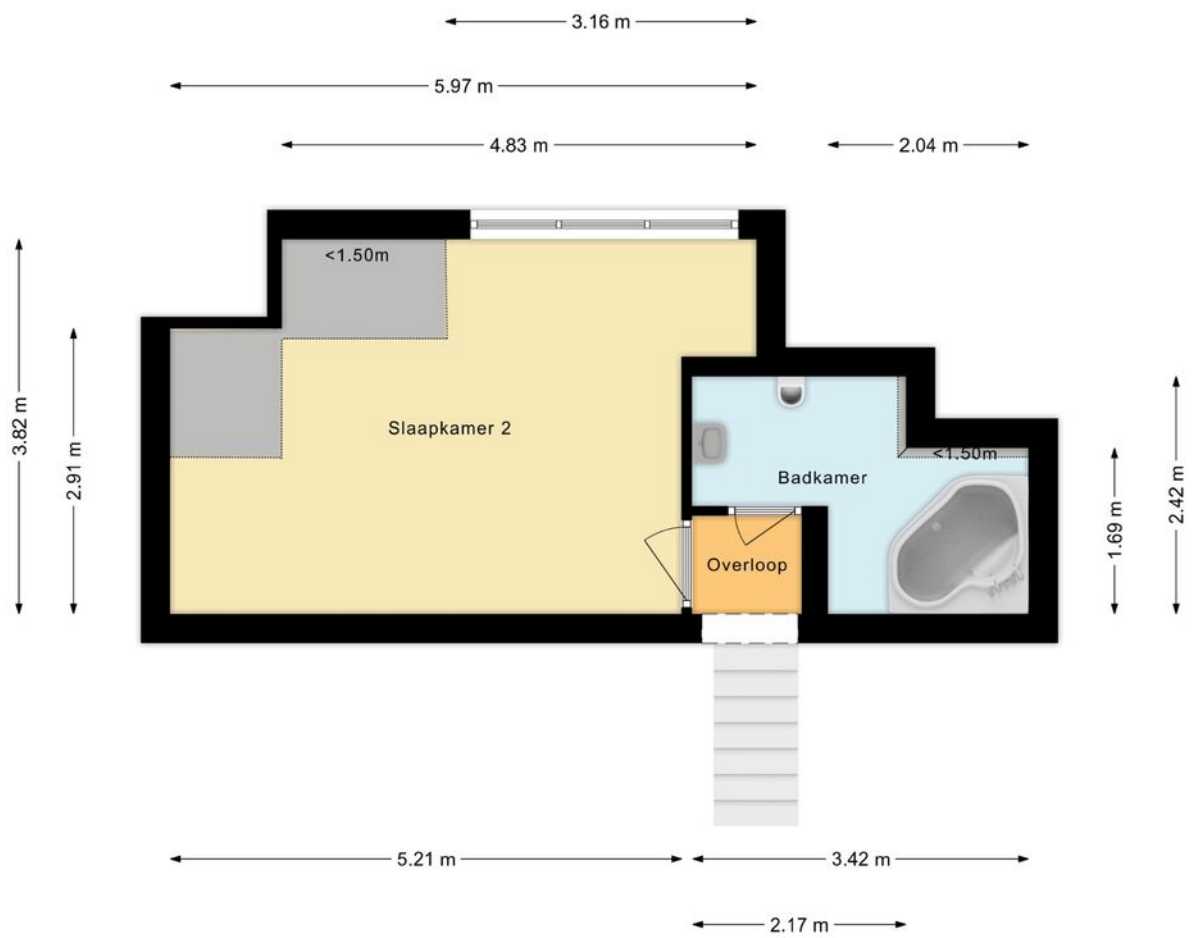
PLATTEGROND



PLATTEGROND

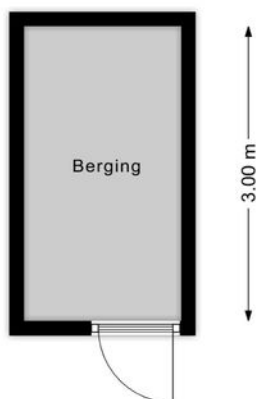


PLATTEGROND

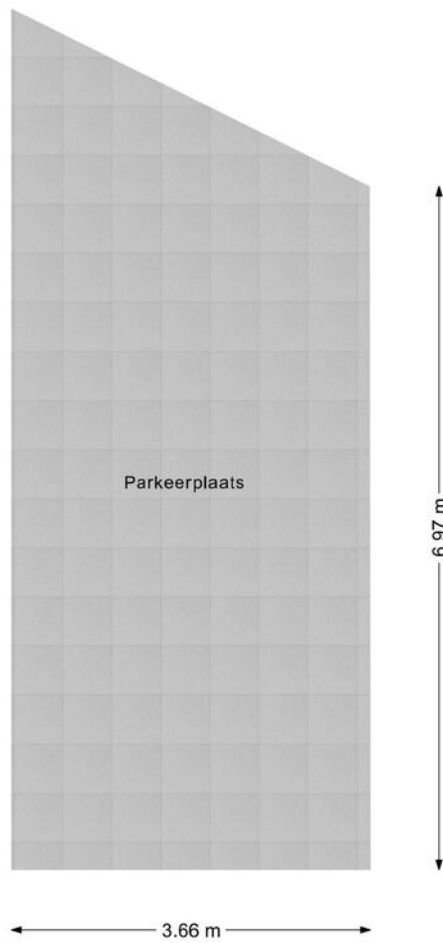


PLATTEGROND

← 1.60 m →



PLATTEGROND





INTERESSE? NEEM CONTACT MET ONS OP!

Tekst

Woonhub Makelaars
Eindhoven
Tarasconweg 2
5627 GB
Eindhoven

TEL. 040 240 7122
Woonhub.nl
Eindhoven@woonhub.nl

