



Johan de Meesterstraat 13B Rotterdam



De beste **full service**
internetmakelaar

Algemeen

Johan de Meesterstraat 13B | ca. 50m² | 2 slaapkamers | 2 balkons

3-kamer appartement op de tweede etage van het gebouw, gelegen aan het randje van centrum Rotterdam!
Johan de Meesterstraat is heerlijk rustig gelegen, ligging/locatie is dus ideaal.

-Metrostation (Oostplein) op ca. 390m

-Treinstation op ca 620m

-Supermarkt op 300m

-Bushalte op 230m

-Snelweg op ca. 5 minuten rijden.



TE KOOP

Johan de Meesterstraat 13B Rotterdam

3-kamer appartement op de tweede etage van het gebouw, gelegen aan het randje van centrum Rotterdam! Johan de Meesterstraat is heerlijk rustig gelegen, ligging/locatie is dus ideaal.

€ 226.500 k.k.



Indeling

Begane grond:

Afgesloten portiek met bellentableau, brievenbussen toegang naar de kelderbergingen en trappenhuis.

2e etage:

Entree/hal waar vanuit toegang naar de woonkamer slaapkamer 2 en het sanitair.

Woonkamer: Ruime en vooral lichte woonkamer ca. 3.40 x 6.40m gelegen aan de achterzijde van het appartement. Vanuit de woonkamer toegang naar de keuken en naar slaapkamer 1.

Keuken: Half open keuken (hoek-opstelling) aan de achterzijde van de woning, ca 2.59 x 2.28m vanuit de keuken toegang tot het balkon.

Balkon: Ruim balkon 2.55 x 1.25 westelijke ligging.

Slaapkamer 1: Gelegen aan de voorzijde van de woning, ca. 2.70 x 2.90m waarvan toegang naar het balkon aan de voorzijde (1.26x0.53)

Slaapkamer 2: Eveneens gelegen aan de voorzijde van de woning, ca. 2.16x 2.60

Badkamer: Voorzien van zwevend closet, wastafel en inloopdouche.



Johan de Meesterstraat 13B Rotterdam



Treinstation

8 min. lopen
0,62 km



Bushalte

3 min. lopen
0,23 km



Centrum

11 min. fietsen
3,03 km



Snelweg afrit

3 min. rijden
1,79km



Supermarkt

4 min. lopen
0,30 km



Kinderopvang

3 min. lopen
0,18 km



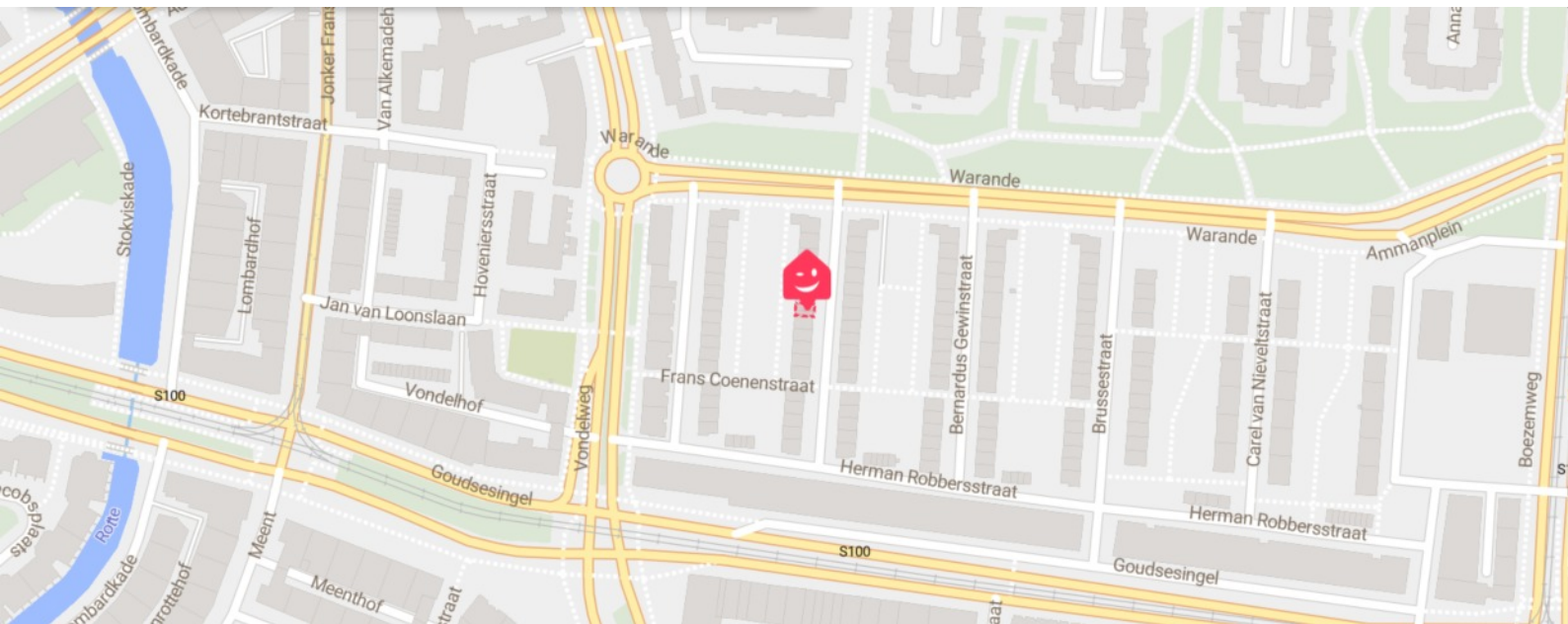
Basisonderwijs

3 min. lopen
0,18 km



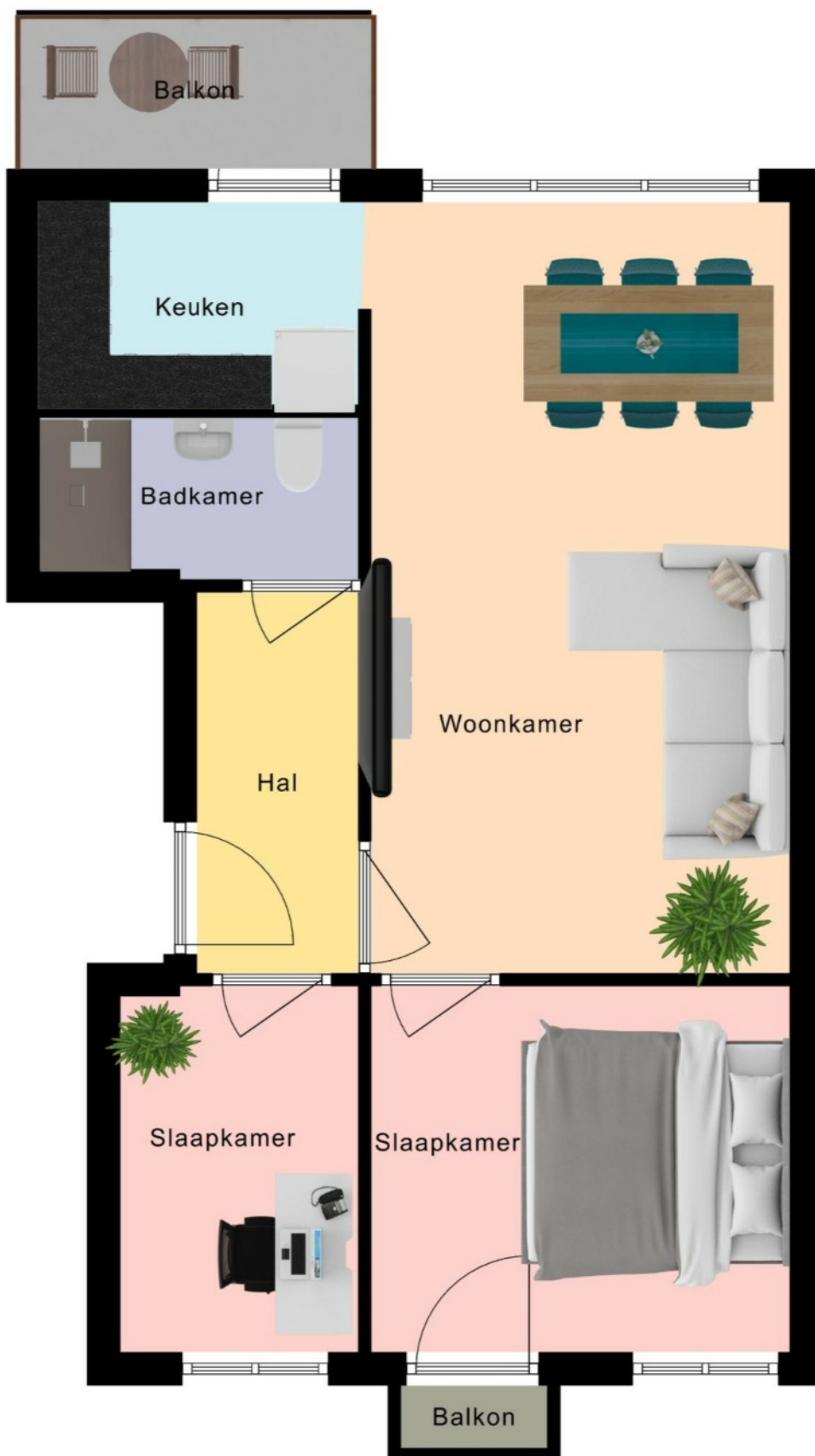
Voortgezet onderwijs

5 min. lopen
0,34 km



BEKIJK DE WONING IN VR / 3 D
SCAN DEZE CODE MET DE MOBIELE TELEFOON















Vragenlijst voor de verkoop van een woning

(* Een kopie van deel B kan, indien partijen dit wensen, aan de koopakte gehecht worden.)

DEEL B

1. Persoonlijke gegevens

Naam: [REDACTED]

Adres: Johan de Meesterstraat 13 B

Postcode en plaats: 3031SM Rotterdam

Telefoon: [REDACTED]

Adres te verkopen perceel: _____

(uitsluitend invullen als dat afwijkt van bovengenoemd adres)

2. Andere overeenkomsten

Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld van het pand?

ja/ nee

Zijn er voorzover u bekend mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?

(bv. Voor het gebruik van een poort, schuur, garage, tuin, overeenkomsten met meerdere burens, toezeggingen, erfafscheidingen)

Zo ja, welke zijn dat:

ja/ nee

Indien er sprake is van erfpacht of opstalrecht, hoe hoog is de canon per jaar:

Per welke datum kan de canon worden aangepast?

Gezamenlijke fietsenstalling en voortuin

3. Erfpacht, opstal, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, overige rechten, verplichtingen

Rusten er voorzover u weet rechten op het perceel, zoals erfpacht, opstalrecht, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten of verplichtingen, kettingbedingen, voorkeursrechten, optierechten, rechten van wederinkoop, huurkoop, concurrentiebedingen etc.?

Zo ja, welke:

ja/ nee

4. Publiekrechtelijke beperkingen

Zijn er publiekrechtelijke beperkingen bekend (bijvoorbeeld Wet voorkeursrecht gemeenten)?

ja/ nee

Zo ja, welke is/zijn dat:

5. Kadastrale grenzen

Wijken de huidige terreinafscheidings volgens u af van de kadastrale eigendoms-grenzen?

ja/ nee

(Denk hierbij ook aan strookjes grond van de gemeente die u in gebruik heeft, of grond van u die gebruikt wordt door de bureu.)

Zo ja, waaruit bestaat die afwijking?

Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de bureu of andersom?

ja/ nee

Zo ja, graag nader toelichten:

6. Verhuur

Is het huis of de grond geheel of gedeel- telijk verhuurd of bij anderen in gebruik?

ja/ nee

Zo ja:

- is er een huurcontract?

ja/ nee

- welk gedeelte is verhuurd:

- welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:

- welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming? (bijv. geiser, keuken, lampen):

- heeft de huurder een waarborgsom gestort?

ja/ nee

Zo ja, hoeveel: _____

Hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt?

ja/ nee

Zo ja, welke:

7. Procedures

Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie (bijvoorbeeld onteigening)?

ja/ nee

Zo ja, welke is/zijn dat:

8. Monumenten, beschermd stads- of dorpsgezicht

Is u bekend of er een aanvraag loopt voor of een besluit genomen is tot een aan- wijzing van uw pand?

ja/ nee

- a. als beschermd monument
- b. tot beschermd stads- of dorpsgezicht
- c. gemeentelijk monument
- d. "beeldbepalend pand"

9. Onderhoudscontracten, garanties

Zijn u onderhoudscontracten en/of garantieregelingen bekend van goederen die mee verkocht worden?

ja/ nee

Zijn daarvan contracten of garantie- regelingen overdraagbaar aan de koper? *(Voorbeelden: G.I.W.-garantie, c.v.-ketel- onderhoudsabonnement, garantie over keukenapparatuur, boiler.)*

ja/ nee

Nadere bijzonderheden:

10. Premies

Valt uw woning onder een premie- of subsidieregeling?

ja/ nee

11. Terug te vorderen subsidies

Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd?
(Denk aan subsidies voor onderhoud, verbouwing, isolatie. Deze gelden vooral bij monumentenpanden.)

ja/ nee

12. Aanschrijvingen

Zijn u door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet of niet naar behoren zijn uitgevoerd?

ja/ nee

13. Onbewoonbaarverklaring

Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?

ja/ nee

14. Verbouwingen

Is er een verbouwing uitgevoerd of iets aan- of bijgebouwd waarvoor formeel toestemming nodig was van de gemeente (bijvoorbeeld bouwvergunning)?

ja/ nee

Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven?

ja/ nee

Zijn er isolerende voorzieningen in het pand aangebracht?

ja/ nee

Zo ja, welke?

(Bijv. dubbele beglazing, dak-, spouw-, muur- of vloerisolatie.)

Dubbele beglazing

(Evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen.)

15. Installaties

Is de elektrische installatie vernieuwd? Zo ja, wanneer?

geheel/gedeeltelijk/alle groepen
Opmerkingen:

Hoe oud is de c.v.-ketel?

2005

Opmerkingen(wanneer laatste onderhoud?):

2019

16. Omzetbelasting

Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?

ja/ nee

(Bijvoorbeeld omdat het een voormalig bedrijfs-onroerendgoed is, of een woonhuis met praktijkgedeelte, of omdat u pas ingrijpend verbouwd hebt.)

17. Gebruik

Hoe gebruikt u het huis nu?

(Bijvoorbeeld woning, praktijk, winkel, opslag.)

Woning

Is dat gebruik volgens u en/of de gemeente toegestaan

ja/ nee

18. Gebreken, bezwaren

Zijn u gebreken of bezwaren bekend van de technische installaties?

ja/ nee

(Denk daarbij aan de leidingen voor gas, water en electriciteit, geiser, c.v., mechanische ventilatie, apparatuur zoals deurbel, telefoon/intercom, keukenapparatuur, zonneschermen, thermostaat, kachels etc.)

Opmerkingen:

Is er voorzover u bekend sprake van chlorideschade (betonrot)?
(Betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere betonelementen bijv. balkons kunnen aangetast zijn.)

~~ja/nee~~

Is het pand voorzover u bekend aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte, zwammen of andere schimmels?

~~ja/nee~~

Zo ja, door

Beschrijf hieronder de kwaliteit van de vloer op de begane grond:

Als in het verleden maatregelen zijn genomen tegen een of meer in deze vraag genoemde gebreken s.v.p. aangeven welke maatregelen waartegen zijn genomen (evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen).

Zijn u nog andere gebreken of bezwaren bekend die voor een koper van belang kunnen zijn bij het nemen van een koopbeslissing?

~~ja/nee~~

Kozijnen ramen en deuren, daken, kelder en kruipruimte

- a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?
?

Is dit door een schildersbedrijf gedaan? ~~ja/nee~~

- b. Functioneren alle scharnieren en sloten? ~~ja/nee~~

Zo nee, toelichting:

Ja

- c. Hoe oud zijn de daken?

Plat dak: ?

Overige daken: ?

- d. Heeft u last van daklekkages (gehad)? ~~ja/nee~~

Zo ja waar?: _____

- e. Zijn alle dakgoten en hemelwaterafvoeren

- f. in orde? ~~ja/nee~~

zo nee toelichting:

- g. Is de kruipruimte toegankelijk? ~~ja/nee~~

- h. Is de kruipruimte droog? ~~ja/nee~~

- i. Is er sprake van vochtdoorslag door

De kelderwand?

~~ja/nee~~

19. Verontreinigingen

Is voorzover u bekend, de bodem verontreinigd of is er reden om te vermoeden dat de bodem verontreinigd is?

~~ja/nee~~

Heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?

~~ja/nee~~

Is er voorzover u bekend een olietank in de grond aanwezig?

~~ja/nee~~

Zo ja, is deze geleegd of geschoond?

~~ja/nee~~

Is voorzover u bekend de gevel ooit gereinigd?

~~ja/nee~~

Zo ja, volgens welk methode?

- droog (met grit)
- nat (chemisch, met water nagespoeld).

Zijn er voorzover u bekend in het pand en/of in een bijgebouw (berging, garage etc.) eternietplaten, asbestcementplaten of ander asbesthoudend materiaal aangebracht?

~~ja/nee~~

(Eternietplaten zijn harde platen, ongeveer een halve centimeter dik, grijskleurig indien ze ongeverfd zijn.)

Blijft er in het pand "zeil" achter, al of niet vastgelijmd, dat aangeschaft is tussen 1960 en 1982?

~~ja/nee~~

20. Riolering

Is uw huis aangesloten op het gemeenteweerloos?

Zo ja, hoe?

Zo nee, op welke wijze vindt de afvoer van afvalstoffen dan plaats?

21. Septictank

Is er voorzover u bekend een septictank in het perceel aanwezig?

ja/nee

ja/nee

22. Huur, lease

Zijn er bepaalde zaken in uw huis gehuurd of geleast (bijvoorbeeld de c.v.-ketel)?

Zo ja, welke:

ja/nee

23. Gemeente- en waterschapsbelastingen

Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslagen:

- onroerend-zaakbelasting (onroerend-goedbelasting):

zakelijk recht: 160,22

belastingjaar: 2021

- waterschapslasten: 200,-

belastingjaar: 2021

- baat-/bouwgrondbelasting/
verontreinigingsheffing/rioolrecht:

290,80 / 225,70

belastingjaar: 2021

24. Energienota

Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

50 euro

Dit betreft de volgende zaken (doorhalen wat niet van toepassing is):
gas / ~~water~~ / electriciteit / ~~kabel~~.

25. Energieprestatiecertificaat

Is er een energieprestatiecertificaat voor het huis afgegeven?

ja/nee

Zo ja, welke klasse?

(doorhalen wat niet van toepassing is):

A/B/C/D/E/F/G

(Kopie energieprestatiecertificaat graag bijvoegen.)

26. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?

ja/nee

Hebt u alle erfpachtcanons betaald?

ja/nee

27. Appartementrecht of lidmaatschapsrecht

Indien uw pand geen appartement, flat, boven- of benedenwoning is kunt u de volgende vragen overslaan. Denkt u wel aan de ondertekening?

Is er een vereniging van eigenaars?

ja/nee

Is er een coöperatieve flatexploitatievereniging (coöperatie)?

ja/nee

Als er sprake is van een vereniging van eigenaars of een coöperatie, wordt er wel eens een ledenvergadering gehouden?

ja/nee

Zo ja, hoe vaak? Ongeveer 1 a 2 per jaar.

Betaalt u maandelijks (of per andere periode) een bedrag aan de vereniging?

ja/nee

Zo ja, hoeveel? 70 per maand

Zijn alle aan de vereniging verschuldigde bedragen betaald?

ja/nee

Wie is de administrateur of secretaris-penningmeester van de vereniging?

(naam, adres en telefoonnummer):

FMO Beheer en Vastgoedmanagement

Vondelweg 248, 3031PW Rotterdam 0102330875

Indien niet bekend s.v.p. aangeven aan welke persoon of bedrijf u de (maandelijkse) bijdragen betaalt.

Wordt er elk jaar een overzicht opgesteld van de uitgaven en inkomsten van de vereniging?

ja/nee

Zo ja, deze stukken graag overhandigen.

Zijn er afspraken gemaakt over toekomstig onderhoud of zijn er andere besluiten van de vereniging, die voor koper van belang kunnen zijn?

ja/nee

Zo ja, welke zijn dat?

Is de opstalverzekering gesloten voor het

Nadere informatie (bijvoorbeeld, overige zaken die de koper naar uw mening moet weten):

KPN komt een glasvezelnetwerk aanleggen

Parkeerkosten ca 28,- p.m.

Er is in 2011 een balkon renovatie geweest

gehele gebouw?

ja/nee

Zo nee, heeft u een polis voor alleen uw deel?

ja/nee

Er is ook een aparte, meer uitgebreide vragenlijst voor Verenigingen van Eigenaars. Wanneer er sprake is van een Vereniging van Eigenaars verdient het aanbeveling om ook die lijst in te (laten) vullen. De koper krijgt daardoor meer inzicht in de organisatie en de financiële positie van de vereniging.

28. Ondertekening

Ondergetekende verklaart voorgaande vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats: Rotterdam

Datum : 27-4-2021

Handtekening:

LIJST VAN ZAKEN

Betreffende het perceel : _____

Datum : _____

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Buiten				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vijver	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Broeikas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vlaggenmast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Woning				
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rolluiken/zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonwering binnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vliegenhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie, te weten				
gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
rolgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Jaloezieën / lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking / linoleum	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
parketvloer/laminaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening / CV				
CV met toebehoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Close-in boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
Keukenmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Combi)magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Gaskookplaat / keramische plaat / inductie / fornuis	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vaatwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Afzuigkap / schouw	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Koelkast / vrieskast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wasmachine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wasdroger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Verlichting, te weten				
Inbouwverlichting / dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Opbouwverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Losse) kasten, legplanken, te weten				
Losse kast(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boeken/legplanken	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Werkbank in schuur / garage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vast bureau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wastafel(s)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toiletaccessoires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefoontoestel /-installatie				
Telefoontoestellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Telefooninstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Voorzetramen / radiatorfolie etc., te weten				
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Voorzetramen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overige zaken, te weten:				
Schilderijophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Voor akkoord:

De verkoper(s)

Naam:

Plaats:

Datum: ---

Voor akkoord:

Echtgeno(o)t(e) / geregistreerd partner verkoper

Echtgeno(o)t(e) / geregistreerd partner koper

De beste **full service** internetmakelaar

- ✓ Laagste tarief binnen alle pakketten
- ✓ Verkoop van uw huis zoals u wilt
- ✓ No Cure, No pay! Betaal pas bij verkoop.
- ✓ GEEN opstartkosten
- ✓ Zeer hoge klanttevredenheid
- ✓ Vrijblijvend intake gesprek
- ✓ Ontspannen en succesvol!
- ✓ Deskundige, gemotiveerde makelaars
- ✓ Professionele promotie

