



## Vlagtwedde, de Vennen 82.

Vrijstaande recreatie bungalow met uitgebouwde veranda op c.a. 424 m2 eigen grond, Gelegen aan het buitenkanaal van Parc Emslandermeer met de mogelijkheid hier een bootje aan te leggen een park met alle faciliteiten o.a. subtropisch-zwemparadijs, golfbanen, jachthaven, bossen en natuurgebieden. Bouwjaar: 1994. Dit geheel is recentelijk geheel gemoderniseerd. Bestraat en groot terras Postcode 9541 LC

**Begane grond:** Hal met vaste trap naar verdieping Ruime woonkamer met openslaande deuren naar terras, nieuwe keukens v.v. alle gemakken o.a. combimagnetronoven en vaatwasmachine, badkamer ligbad, douche, vaste wastafel, toilet en berging/bijkeuken recentelijk geheel gemoderniseerd. Volledig nieuw inventaris

**Verdieping:** Overloop / 3 slaapkamers 2e douche en 2e toilet

**Alg-info:** v.v. aangebouwd schuurtje Ligging met terras op de zon aan het water nabij het dorp Vlagtwedde waar alle voorzieningen zo als Jumbo supermarkt, Aldi, Blokker, Primera enz. Deze woning kan voor eigen gebruik zijn en/of verhuur, hier voor zijn er uitstekende verhuurmogelijkheden.

**Bezichtiging uitsluitend op afspraak via de betrokken makelaar.**

**Aanvaarden in overleg Vraagprijs € 229.000,=**

*Aan vermelde gegevens kan geen aanspraak worden ontleend! Nr .030920*



**SLUITER Vlagtwedde**



**Makelaardij.**

www.sluitermakelaardij.nl

E-mail: sluitermakelaardij@gmail.com

Tel. 0599 313333

Wilhelminastraat 56

9541AR Vlagtwedde